

13/2017. T.

JEGYZŐKÖNYV

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 7. napján tartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszám:
69/2017.(XII. 07.)
70/2017.(XII. 07.)
71/2017.(XII. 07.)
72/2017.(XII. 07.)
73/2017.(XII. 07.)
74/2017.(XII. 07.)
75/2017.(XII. 07.)
76/2017.(XII. 07.)
77/2017.(XII. 07.)
78/2017.(XII. 07.)
79/2017.(XII. 07.)
80/2017. (XII. 07.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült:	Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 7. napján tartott nyilvános üléséről.
Az ülés helye:	Szécsisziget, Rákóczi utca 25.- Községi Ház.
Jelen vannak:	Nagy István polgármester, Horváth István alpolgármester, Gazdag Gábor és Kovács Zoltán képviselők, a megválasztott 5 fős testületből 4 fő.
Igazoltan távol:	Kománovics István képviselő
Tanácskozási joggal:	dr. Novák Anett jegyző

Nagy István polgármester: a köszöntés és határozatképeség megállapításával az ülést 18⁰⁰ órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogad.

Napirend

- 1. 2017. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 2. 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 3. Az önkormányzati társulás 2017. évi beszámolójának elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 4. A lakóhely környezeti állapotáról szóló tájékoztatás elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 5. A 2017. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 6. A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: dr. Novák Anett jegyző
- 7. Rendőrségi beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 8. Falugondnoki tevékenységről szóló 2017. évi beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 9. Döntés a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.-vel történő szerződés kötéséről**
Előadó: Nagy István polgármester
- 10. Költségvetést érintő döntés**
Előadó: Nagy István polgármester
- 11. Döntés ingatlanügyben**
Előadó: Nagy István polgármester
- 12. Polgármesteri jelentés**
Előadó: Nagy István polgármester

1. napirend: 2017. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása

Előadó: Nagy István polgármester

(Jelentés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Nagy István polgármester: Minden évben kötelező a belső ellenőrnek az önkormányzatok, a hivatal és a társulás működését vizsgálni. Szerencsére az idén sem talált hiányosságot az ellenőrzés során. Most a falugondnoki autó költségelszámolását vizsgálta.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

SZKÖKT 69/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési jelentését és észrevételt nem kíván tenni.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Nagy István polgármester

2. napirend: 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Nagy István polgármester

(A terv a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Minden évben el kell fogadnunk a következő év belső ellenőrzési tervét. A jövő esztendőben az önkormányzat szabályzatainak felülvizsgálatára kerülne sor.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 70/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerinti tartalommal az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési munkatervét.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Nagy István polgármester

3. napirend: Az önkormányzati társulás 2017. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Nagy István polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést, kérem mondjátok el a véleményeteket.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 71/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés szerinti tartalommal az önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési munkatervét.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Nagy István polgármester

4. napirend: A lakóhely környezeti állapotáról szóló tájékoztatás elfogadása

Előadó: Nagy István polgármester
(Az előterjesztést a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Ennél a napirendnél is mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést, kérem mondjátok el a véleményeket.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 72/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót az írásos előterjesztésben írt tartalommal tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Nagy István polgármester

5. napirend: A 2017. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Nagy István polgármester
(A jelentést a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Ennél a napirendnél is mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést, kérem mondjátok el a véleményeket.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 73/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2017. évi adóztatásról szóló beszámolót.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Nagy István polgármester

6. napirend: A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: dr. Novák Anett jegyző

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv tartalmazza.)

dr. Novák Anett: Ennél a napirendnél is mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést, kérem mondjátok el a véleményeteket. Igyekeztem összefoglalni a 2017. év elvégzett feladatait és a 2018. évre várható változásokat.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 74/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Nagy István polgármester

7. napirend: Rendőrségi beszámoló elfogadása

Előadó: Nagy István polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Ennél a napirendnél is mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést, kérem mondjátok el a véleményeteket.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 75/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zala Megyei Rendőrkapitányság 2017. évi beszámolóját.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Nagy István polgármester

8. napirend: Falugondnoki tevékenységről szóló 2017. évi beszámoló elfogadása

Előadó: Nagy István polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Ennél a napirendnél is mindenki megkapta az írásbeli előterjesztést, kérem mondjátok el a véleményeteket.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 76/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja falugondnok 2017. évi beszámolóját.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Nagy István polgármester

9. napirend: Döntés a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.-vel történő szerződés kötéséről

Előadó: Nagy István polgármester
(Az előterjesztést és a szerződés tervezetét a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: A előterjesztést megkaptátok, kérem mondjátok el a véleményeiteket.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 77/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért több ellátásért felelős tulajdonából álló víziközmű-rendszerre nézve fennálló üzemeltetési jogviszonyok egy szerződésbe foglalásáról szóló, a jelen előterjesztéshez I. számú mellékletként csatolt „Bérleti üzemeltetői szerződés (módosítás)” megnevezésű megállapodás megkötésével és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Nagy István polgármester

10. napirend: Költségvetést érintő döntés

Előadó: Nagy István polgármester
(A szerződést a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Minden évben a téli időszakra szerződést kötöttünk hóeltakarításra. Az idei évben is kellene döntenünk róla. A vállalkozó, akivel tavaly kötöttünk szerződést a 2017/2018. téli időszakot ugyanazon az áron vállalja.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 78/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017/2018. év téli időszakára jóváhagyja szerződés kötését eseti hóeltakarítási munkák elvégzésére Lukács Ferenc (8960 Lenti, Gyöngyvirág utca 6.) egyéni vállalkozóval nettó 7.400,- Ft + 1.917,- Ft ÁFA, mindösszesen 9.398,- Ft/óra, azaz Kilencezer háromszázkilencvennyolc forint / óra vállalkozói díj ellenében.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Nagy István polgármester

Nagy István polgármester: A következő amiről döntenünk kell, most hogy látjuk a TAK haladását. Kiss Gábor főépítész úr, aki a Sebrek Kft. alvállalkozójaként látja el a feladatait, most be is mutatta a tervezeteket és a véleményezési anyagokat. Szeretné a szerződése szerint a számlát benyújtani, erről kell határozatot hoznunk. A következő lakossági fórumot a közmeghallgatással egy időpontban tartjuk, 2017. december 29-én.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 79/2017. (XII. 07.) sz. hat.

1. Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településképi Arculati Kézikönyv munkaközi dokumentációját az egyeztetési eljárásra történő további kidolgozásra alkalmas dokumentációként elfogadja.
2. Felkéri a Megbízott Sebrek Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szakértő Kft.-t a vonatkozó kormányrendelet szerinti véleményezési eljárás lefolytatására és a beérkezett véleményeket figyelembe véve a Településképi Arculati Kézikönyv véglegesítésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a feladatra kapott állami támogatásnak a Megbízott Sebrek Építőipari, Tervező, Kivitelező és Szakértő Kft. részére történő – legkésőbb 2017. december 31-ig való kifizetéséről.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Nagy István polgármester

Nagy István polgármester: Még egy dologról kell döntenünk, a hivatalsegéd Tóth Bernadett határozott idejű szerződése 2017. december 31. napján lejár. Mivel a munkájával nagyon elégedett vagyok, javaslom, hogy 2 évre hosszabbítsuk meg, a bére pedig a garantált bérminimum összege legyen.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

SZKÖKT 80/2017. (XII. 07.) sz. hat.

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Bernadettet (8879 Szécsisziget, Deák Ferenc utca 34.) 2018. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig hivatalsegéd munkakörben napi 6 órában, könyvtáros munkakörben, napi 2 órában továbbfoglalkoztatja. Munkabérét a munka törvénykönyvéről szóló 2012. I. törvény szerint, a garantált bérminimumra való kiegészítéssel állapítja meg.

Határidő: 2018. január 1.

Felelős: Nagy István polgármester

11. napirend: Döntés ingatlanügyben

Előadó: Nagy István polgármester

(Az előterjesztéseket a jegyzőkönyv tartalmazza.)

Nagy István polgármester: Készült ehhez a napirendi ponthoz is előterjesztés, de úgy gondolom nem áll rendelkezésre minden információ. Javaslom a testületnek, hogy a következő ülésünkön vagy majd a 2018. évben térjünk vissza erre. Addig a szükséges információkat beszerzem.

Kovács Zoltán: egyetértek. Emlékszem, hogy erre a területre már korábban is volt vételi szándék, de akkor sem adta el a testület. Nézzük meg a korábbi anyagot is.

12. napirend: Polgármesteri jelentés

Nagy István polgármester: Örömmel jelentem be, hogy az EFOP-os pályázatunk is nyert, ebben konzorciumi partnerek vagyunk. Szécsisziget 6 millió forint támogatást kap. Ebből 3 millió forintot rendezvényekre és 3 millió forintot foglalkoztatásra költhetünk.

A múltkori testületi ülésen már beszéltünk az egyik lakosunk áldatlan lakhatási helyzetéről, az ő elhelyezése is jövő héten megoldódik.

A kistéleplési támogatásra beadott pályázatunk is nyert, az igényelhető teljes összeget megkaptuk támogatásként.


Haladunk a belvizes pályázattal is.

Múlt héten szombaton nagy sikerrel tartottunk kézműves foglalkozást.

A Mikulás házhoz megy programunk keretében 26 gyermekhez juttatuk el a csomagot.


Az Idősek Napja az idei évben is nagy érdeklődéssel zajlott le, színvonalas műsor mellett láttuk vendégül a település időseit.

További hozzászólás és napirend nem lévén, a polgármester az ülést 19²⁷ órakor bezárja.


dr. Novák Anett
jegyző

K.m.f.

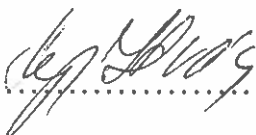



Nagy István
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 7. napján tartott nyilvános ülésén

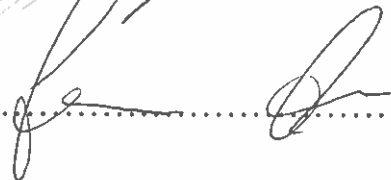
Nagy István polgármester


.....

Horváth István alpolgármester


.....

Gazdag Gábor képviselő


.....

Kománovics István képviselő

.....

Kovács Zoltán képviselő


.....

dr. Novák Anett jegyző


.....



SZÉCSISZIGET KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
8879 Szécsisziget, Rákóczi u. 25., Tel.: 92/376-031
e-mail: szecsionk@freemail.hu

M E G H Í V Ó

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülését

2017. december 7. napján (csütörtök) 18⁰⁰ órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

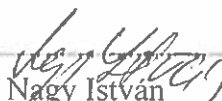
Az ülés helye: Szécsisziget, Rákóczi utca 25.- Községi Ház

N A P I R E N D

- 1. 2017. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 2. 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 3. Az önkormányzati társulás 2017. évi beszámolójának elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 4. A lakóhely környezeti állapotáról szóló tájékoztatás elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 5. A 2017. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 6. A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 7. Rendőrségi beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 8. Falugondnoki tevékenységről szóló 2017. évi beszámoló elfogadása**
Előadó: Nagy István polgármester
- 9. Döntés a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt.-vel történő szerződés kötéséről**
Előadó: Nagy István polgármester
- 10. Költségvetést érintő döntés**
Előadó: Nagy István polgármester
- 11. Döntés ingatlanügyben**
Előadó: Nagy István polgármester
- 12. Polgármesteri jelentés**
Előadó: Nagy István polgármester

Szécsisziget, 2017. december 1.




Nagy István
polgármester

SZÉCSISZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

...../2017.

ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

Szécsisziget Község Önkormányzata pénzügyi-gazdasági ellenőrzéséről

- A vizsgálatot végző szerv:** Szécsisziget Község Önkormányzata
- Az ellenőrzött szerv:** Szécsisziget Község Önkormányzata
- Az ellenőrzés tárgya:** szabályozottság, a kiküldetések, a gépjármű üzemeltetés ellenőrzése.
- A vizsgálat célja:** A gépjármű-üzemeltetés vizsgálata.
- A vizsgált időszak** : 2016. január 1-től, 2016. december 31-ig.

Az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályi felhatalmazás:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§. (4) bekezdése,
- Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és
- A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet.

- A vizsgálat módszere:** pénzügyi-gazdasági ellenőrzés
- A helyszíni vizsgálat ideje:** 2017. október-november hónap.
- Az ellenőrzést végzi:** Kiss Csaba belső ellenőrzési vezető
- Megbízólevél száma** :

A belső ellenőrzés során az alábbi fontosabb jogszabályok képezték a munkavégzés alapját:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§. (4) bekezdése,
- a számvitelről szóló, többször módosított 2000. évi C. törvény (Szt.),

- az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.),
- a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet.
- az üzemi használatú személygépkocsik üzemanyag fogyasztási normájáról szóló - a módosított 60/1992. (IV.1.) Kormányrendelet,
- a közúti gépjárművek tüzelő- és kenőanyag felhasználásáról szóló 92/1997.(VI.4.) kormányrendelet.

Az ellenőrzött időszakban hivatalban levő vezető neve, beosztása:

Dávid István polgármester
dr. Hercz Judit jegyző

I. ÁLTALÁNOS ÉRTÉKELÉS

Szécsisziget Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) 2017. évi belső ellenőrzési munkatervében előírtak és a 2017. szeptember 28-án kelt megbízó levél és a belső ellenőrzési vezető által elkészített ellenőrzési program alapján került sor az önkormányzat gépjármű-üzemeltetésének pénzügyi-gazdasági ellenőrzésére.

A vizsgált időszak egyéves időszakot ölelt fel.

A helyszíni vizsgálatra Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalnál (továbbiakban: hivatal) került sor.

Az önkormányzat gépjármű-üzemeltetéssel kapcsolatos bizonylatait a hivatali pénzügyi csoportjánál dolgozták fel.

A hivatalnál az önkormányzat gépjármű-üzemeltetéssel kapcsolatos adminisztratív tevékenységet 1 fő számviteli-adóügyi ügyintéző kapcsolt munkakörben látta el.

A fenti tevékenységgel foglalkozó munkatárs 2016. április 6-án kelt, hitelesített és megismerési záradékkal ellátott munkaköri leírással rendelkezett.

A munkaköri leírásban az alábbiakat határozták meg:

- munkavállaló neve,
- munkakör megnevezése,
- szervezeti egység megnevezése,
- munkáltatói jogkörök gyakorlóí,
- munkaidő,

- munkakör célja,
- munkakörhöz tartozó feladatok,
- jogkörök,
- felelősségi kör,
- kapcsolattartás terjedelme, módja,
- munkaköri képesítési követelmények,
- megismerési és tudomásul vételi záradék,
- hitelesítő aláírások.

A munkaköri leírás alapvetően megfelelő tartalmú volt, részletesen szabályozta az ügyintéző gépjármű-üzemeltetéssel kapcsolatos.

A belső ellenőrzés során felülvizsgálatuk a hatályos gépjármű-üzemeltetési szabályzatot, valamint a belföldi és külföldi kiküldetések szabályzatát.

A vizsgálat tárgyával kapcsolatos előírásokat a „Gépjármű üzemeltetési szabályzat” és a „Belföldi és Külföldi kiküldetések szabályzata tartalmazza. A gépjármű-üzemeltetési szabályzatot 2015. január 1-én, a belföldi és külföldi kiküldetések szabályzatát pedig 2010. január 4-én léptették hatályba.

A szabályzatokat jóváhagyták és hatályba helyezték és maradéktalanul az ellenőrzés rendelkezésére bocsátották.

A szabályzatok a gépjármű-üzemeltetéssel és a kiküldetésekkel kapcsolatos munkához megfelelő alapot biztosított, de a jogszabályi és a helyi sajátosságok miatti változások az aktualizálást folyamatosan igénylik.

A szabályzatokat az önkormányzatra kiterjesztették, a korábbi szabályzatok hatályon kívül helyezéséről gondoskodtak.

A szabályzatokat a jegyző hagyta jóvá.

A szabályzatokat az érintett dolgozókkal megismertették, amelyet megismerési nyilatkozatban aláírásukkal dokumentáltak.

Szécsisziget Község Önkormányzata a vizsgált időszak alatt egy db RENAULT TRAFIC típusú gépkocsit üzemeltetett.

Általánosságban megállapítható, hogy a gépjármű-üzemeltetéssel kapcsolatos bizonylatok (menetlevelek, üzemanyag elszámolás, összesítők dokumentumai) időrendben, teljes körűen, rendelkezésre álltak. Azok vezetése az ellenőrzött esetekben áttekinthető volt és megfelelt a központi előírásoknak és a helyi sajátosságoknak.

Az önkormányzatnál a vizsgált időszak alatt kiküldetésre nem került sor, mert a polgármester költség átalányt kap, más alkalmazott pedig nem került kiküldetésre.

Összességében megállapítottuk, az önkormányzat használatában lévő gépkocsi üzemeltetése megfelelően történt, a gépkocsit megfelelő tartalmú menetlevelekkel ellátták, azok vezetése során hiányosságokat nem tapasztaltunk. Az üzemanyag elszámolást is alapvetően megfelelően végezték.

A belső ellenőrzés rendelkezésére bocsátották valamennyi a vizsgálathoz szükséges dokumentumot, amelyet rendszerezettek, áttekinthetőek és ellenőrizhetőek voltak.

II. RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

1.) A szabályozottság felülvizsgálata:

A gépjármű üzemeltetésre vonatkozó – a helyszíni vizsgálat ideje alatt - érvényes előírásokat a 2015. január 1-től hatályos helyi szabályzatban rögzítették.

A szabályzat tartalmazta:

- a gépjármű üzemeltetés szabályait,
- az üzemi használatú gépkocsik használatának rendjét,
- az üzemanyag ellátás, elszámolás rendjét,
- hivatali tulajdonú gépjárművek magáncélú használatának rendjét,
- egyéb gépek üzemanyag felhasználásának szabályait,
- záró rendelkezéseket és
- megismerési nyilatkozatot.

A helyszíni vizsgálat során meggyőződünk arról, hogy a szabályzat megfelelő alapot nyújt az önkormányzat gépjárműve üzemeltetési rendjének előírás-szerű végrehajtásához.

A falugondnok gépkocsivezető helyszíni vizsgálat alatti érvényes munkaköri leírása 2017. április 20-án készült, az alábbi tartalommal:

- munkavállaló személyi adatai,
- munkáltató adatai,
- munkakör adatai,
- munkakört betöltő képzettsége,
- munkáltatói jogkör gyakorlója,
- függelmi kapcsolatok,
- helyettesítés rendje,
- munkaköri feladatok,
- jog- és hatáskör,

- munkahelye,
- megismerési és tudomásulvételi záradék,
- hitelesítő aláírások.

A munkaköri leírás a vizsgált időszak alatt módosításra nem került. Megítélésünk szerint a falugondnok munkaköri leírása alapvetően megfelelő tartalmú volt.

A kiküldetésre vonatkozó – a helyszíni vizsgálat ideje alatt - érvényes előírásokat a 2010. január 4-től hatályos Bel- és külföldi kiküldetések szabályzatában rögzítették.

A szabályzat tartalmazta:

- a belföldi kiküldetés szabályai,
- az önkormányzat alkalmazottai tulajdonában lévő – ideértve a házastárs tulajdonát is -, személygépkocsi hivatalos célú használatát,
- a munkába járással kapcsolatos szabályokat,
- a külföldi kiküldetés szabályait,
- a gépjármű üzemeltetés szabályait,
- záró rendelkezéseket,
- mellékletet és
- megismerési nyilatkozatot.

A szabályzat 1. számú melléklete, a saját tulajdonú gépkocsi hivatalos célú igénybeviteléhez szükséges nyilatkozat mintáját tartalmazta.

Összességében megállapítható, hogy a gépjármű üzemeltetési tevékenység, valamint a kiküldetések szabályozottsága teljeskörű, ami megfelelő alapot nyújt a napi munkavégzés szabályszerű végrehajtásához.

2.) A kiküldetések elrendelésének, dokumentálásának és a költségtérítés kifizetésének ellenőrzése:

A helyi szabályzat szerint az egyes munkavállalók kiküldetésének elrendelésére a polgármester volt jogosult.

A vizsgált időszak alatt belföldi, vagy külföldi kiküldetés nem történt az önkormányzatnál.

A saját tulajdonú gépkocsi hivatalos célú használatakor nem írták elő a CASCO biztosítást feltételként, de saját tulajdonú gépkocsi csak abban az esetben vehették igénybe a dolgozók, ha előzetesen írásbeli nyilatkozatot adtak arról, hogy a gépkocsi használatával kapcsolatosan sem személyi, sem tárgyi kártérítési igénnyel nem lép fel az önkormányzattal, illetve az intézményekkel szemben.

A kifizetett költségtérítés összege a belföldi kiküldetési rendelvényben feltüntetett km-távolság szerinti üzemanyag fogyasztási norma és az APEH által közzétett üzemanyagár alapulvételével kiszámított üzemanyag-, továbbá fenntartási költségtérítésből (9 Ft/km) áll.

A vizsgált időszak alatt önkormányzati dolgozó munkába járással kapcsolatos költségtérítést nem fizettek.

Összességében megállapítottuk, hogy az önkormányzatnál a vizsgált időszak alatt belföldi, illetve külföldi kiküldetés elrendelésre nem került. A központi jogszabályban és helyi szabályozásban előírtaknak megfelelő bizonylatokkal rendelkeznek.

3.) A gépjármű üzemeltetésének ellenőrzése:

a. A gépjármű menetlevéllel történő ellátásának és a havi futásteljesítmény összesítésének felülvizsgálata.

Szécsisziget Község Önkormányzata a vizsgált időszak alatt egy db RENAULT TRAFIC típusú gépkocsit üzemeltetett.

A gépkocsi futásteljesítményével és üzemanyag elszámolásával kapcsolatos feladatokat a számviteli és adóügyi ügyintéző végezte.

Az önkormányzat gépjárműve csak menetlevéllel közlekedhetett.

A gépkocsivezető/falugondnok gépjármű futásteljesítményét a D. Gépj.36/5. r. sz. Személygépkocsi menetlevélen rögzítette.

A menetleveleket csak azokon a napokon állították ki, amikor a gépkocsi használatban volt. A menetleveleken a gépjármű vezetője az általános azonosító adatokon (rendszer, gyártmány, szállítható személyek száma, dátum, gépkocsivezető neve) feljegyezte az útvonalat, a km óra állását és a szállított személyek számát. Esetenként feljegyzésre került a használat célja is (bevásárlás, ebédszállítás, gyógyszer beszerzés, stb.). A menetlevélen feljegyzett adatokat a gépjárművezető aláírásával nem igazolta.

A menetleveleken az ellenőrzött esetekben a napi nyitó km megegyezett az előző napi záró km-rel.

A gépkocsi futásteljesítményét minden hónap végén egy saját szerkesztésű nyomtatványon összesítették. Az összesítő kimutatás naponta tartalmazta:

- elszámolási időszakot,
- gépkocsi gyártmányát,
- gépkocsi rendszámát,
- az üzemanyag fogyasztási normáját (vegyes norma: 6,4 liter/100 km),

- a használt napokon:
 - o km óra állása (induló és záró),
 - o az időszakban megtett kilométert,
 - o gépkocsivezető neve,
 - o tankolt mennyiség
- az időszakban megtett kilométer alapján elszámolható fogyasztást,
- az elszámolható többletfogyasztást, korrekciós tényezőnként,
- az üzemanyagszámlákon lévő mennyiséget egyenként és összesítve,
- túlfogyasztás/megtakarítás mennyiségét és értékét.
- az elszámolást végző hitelesítő aláírását.

Az összesítő kimutatás kitöltése áttekinthető volt, csatolták mellé a menetleveleket és az üzemanyag számlákat is. Az ellenőrzött esetekben az összesítő kimutatáson szereplő adatok, a menetlevelek adataival megegyeztek.

b. A gépjármű üzemanyag vásárlásával és annak elszámolásával kapcsolatos tevékenység ellenőrzése.

Az üzemanyag fogyasztását a gépkocsi műszaki adatlapjában foglalt vegyes fogyasztási normában állapították meg 2016. augusztusig. Szeptembertől pedig egy – a korábbi időszak tapasztalati adatait figyelembe vevő saját maguk által meghatározott vegyes norma alapján (8,7 liter/100 km) határozták meg. A norma a vizsgált időszak alatt nem fedezte a ténylegesen tankolt üzemanyag mennyiséget. A túlfogyasztás mértéke 2016. évben jelentős, 39,25 %-os volt. A túlfogyasztás NAV átlagárral számított ellenértékét kiszámították, de a gépkocsivezetővel nem fizettették meg.

A gépkocsi magasabb üzemanyag fogyasztásának normájával már a fogyasztás reálisabb lett.

A gépkocsit általában az utolsó munkában töltött napon is megtankolták, biztosítva ezzel a korrekt üzemanyag elszámolást.

Az összesítő kimutatás alapján készítettek egy saját szerkesztésű „Üzemanyag elszámolás”-t is.

A nyomtatványon rögzítették az elszámoláshoz szükséges valamennyi adatot, így különösen:

- telephely,
- gépkocsi adatai (rendszám, típus, norma),
- menetlevelek adatai (sorszám, futott km),
- norma szerinti üzemanyag mennyiség,
- MOL számla szerinti üzemanyag felhasználás,
- eltérés (megtakarítás/túlfogyasztás),

- NAV üzemanyagár a tárgyidőszak végén,
- keltezés,
- hitelesítés.

Az elszámolás nyomtatványa logikus és áttekinthető volt, a kitöltés során szabálytalanságot nem tapasztaltunk.

A gépkocsihoz szükséges üzemanyag vásárlásra MOL üzemanyag kártyát használnak. A MOL havonta két alkalommal számlázza ki az időszaki üzemanyag vásárlást.

Összességében azt tapasztaltuk, hogy a gépjármű menetlevéllel történő ellátása és a havi futásteljesítmény összesítése, valamint az üzemanyag vásárlásával és annak elszámolásával kapcsolatos tevékenység megfelelően történt. A menetlevelek vezetése, az időszaki futásteljesítmény összesítése, az üzemanyag összesítés és elszámolás dokumentálása jól ellenőrizhető volt. A gépkocsivezető, valamint a számviteli és adóügyi ügyintéző precízen végezte a gépjármű üzemeltetéssel kapcsolatos feladatait.

III. KÖVETKEZTETÉSEK, JAVASLATOK

A helyszíni ellenőrzés során a belső ellenőrzés hibát, hiányosságot nem tárt fel, így intézkedések megtételét nem javasolunk:

Zalaegerszeg, 2017. október 26.



Kiss Csaba
függetlenített belső ellenőr

IV. REALIZÁLÁSI ZÁRADÉK

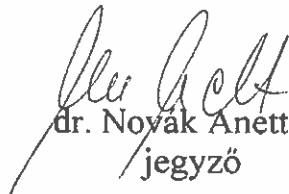
Alulírottak elismerjük, hogy a vizsgálati jelentés két példányát átvettük, az abban foglaltakat megismertük. A feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtesszük.

A vizsgálat megállapításaival kapcsolatban a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet alapján:

- észrevételt nem teszünk
- 8 napon belül észrevételt kívánunk tenni

(A megfelelő szöveg aláhúzendó!)

Szécsisziget, 2017. október


dr. Novák Anett
jegyző




Nagy István
polgármester

Előterjesztés

Készült: Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 7-i ülésére.

Tárgy: Lovászi Intézményirányító Társulás 2017. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Intézményirányító Társulást Lovászi, Dobri, Kerkateskánd, Szécsisziget, Tormafölde, Tornyiszentmiklós és Kerkaszentkirály Községi Önkormányzatok hozták létre 2013. július 1-jétől.

A társulásban működtetett intézmények neve és székhelye:

Lovászi Gondozási Központ, Lovászi, Petőfi u. 1.
Lovászi Óvoda, Lovászi, Kútfej u. 110.

A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács, melynek tagjai a társult önkormányzatok polgármesterei, elnöke a gesztor önkormányzat, azaz Lovászi polgármestere.

2017. november 30-ig a Társulási tanács 4 ülést tartott, amelyeken 11 határozatot hozott. Elfogadta a saját és intézményei költségvetését, a költségvetések módosítását, valamint a 2017. évi költségvetési beszámolókat.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Lovászi Intézményirányító Társulás 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Nagy István polgármester



Nagy István
Nagy István
polgármester

Előterjesztés

Készült: Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 7-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a lakóhely környezeti állapotáról

Készítette: Jánosi Zsuzsanna ügyintéző

Előadó: Nagy István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja kimondja, hogy „A települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.”

Fentiek alapján a község környezeti állapotáról a rendelkezésre álló adatok alapján a következő tájékoztatást adom:

I. Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- a) Környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörbe tartozó hatósági feladatok ellátása;
- b) Települési Környezetvédelmi Program elfogadása, felülvizsgálata;
- c) Önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében;
- d) Együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel;
- e) Környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően három jogszabály, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és ezeknek a végrehajtási rendeletei teremtik meg.

II. Környezetvédelemmel kapcsolatos helyi szabályozás az alábbi helyi rendeletekre támaszkodik:

1. a közterületek használatáról szóló 6/1994. (VIII.23.) rendelete,
2. a talajterhelési díjról szóló 2/2005.(II.10.) önkormányzati rendelete,
3. 6/2002.(VII.4.) a települési köztisztaságról és a helyi környezetvédelemről.
4. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 10/2014. (VIII.27.) önkormányzati rendelete.

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontjában és a 48/E. §-ban meghatározott tartalmi követelményeket figyelembe véve a település környezetvédelmi állapotát érintő témakörökben az önkormányzat települési környezetvédelmi program készítésére kötelezett. A törvény értelmében a települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek

biztosításáról, figyelemmel kíséri az azokban foglalt feladatok megoldását, és a programot szükség szerint - de legalább két évente - felülvizsgálja.

Az önkormányzat környezetvédelmi programmal, hulladékgyűjtési tervvel rendelkezik.

III. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdése, valamint az 51. § (3) bekezdése alapján a község környezeti állapotáról a környezeti elemek állapotának bemutatásával az alábbi tájékoztatást adom:

1. Talaj és talajvíz

1.1 Területhasználatok

Szécsisziget település közigazgatási területe 620,1991 ha. Belterület nagysága 30,1347 ha, külterület 523,5852 ha, zártkert 66,4792 ha, ez mindösszesen 595 db földrészletből adódik. Az állandó lakosság száma 2017. január 1-én 216 fő.

A mezőgazdasági földterületek nagy része művelt.

Nehezíti az ingatlanok mezőgazdasági célú hasznosítását a vadak gyakori károkozása, amely ellen a vadászatra jogosult, és a vadjárással érintett ingatlanok tulajdonosai tudnak közös összefogással hathatósan fellépni.

1.2 Potenciális szennyező - források

Potenciális szennyező-forrásról nincs tudomásunk, a település belterületén elenyésző mértékű háztáji állattartás folyik.

A település területein - bár elszórva - található elhagyott hulladékot, nincs illegális hulladéklerakó.

Szécsisziget közigazgatási területén ismert, kármentesítést igénylő talajszennyeződés nem található.

1.3 Tájsebek

Működő, illetve lezárt bánya a település közigazgatási határain belül nem található.

1.4 Hulladékgyűjtés

- A települési szilárd hulladék begyűjtésével és elszállításával az önkormányzat a ZALAI SPA Hulladékgyűjtési Társulással kötött hulladékgyűjtési szerződését 2017. szeptember 30-i hatállyal, közös megegyezéssel megszüntette és új szerződést kötött a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk utca 26.) 2017. október 1. napjától.
- A település tisztasága érdekében az önkormányzat évente lomtalanítási akciót szervez, melynek keretében elszállításra kerül a szervezett szemétszállítás során el nem szállítható, háztartásokban képződött felesleges nagydarabos hulladék, a veszélyes hulladék kivételével. A lim-lom akció igénybevétele a lakosság részére díjmentes, annak költségét az önkormányzat finanszírozza.

1.5 Talajvíz és ivóvízellátás

A településen az ivóvíz szolgáltató a Délzalai Víz és Csatornamű Zrt.

Felszíni vizek, vízvezetés:

A településen keresztül folyik a Kerka patak, mely esővíz befogadó, esőzések, hóolvadás idején áradása gondot ritkán okoz. Víztisztítási- és hozam adatok nem állnak rendelkezésünkre.

A településen a csapadékvíz elvezetése nyílt vizes árokka l, és helyenként zárt csatornával történik.

2. Szennyvízkezelés

A településen a Délzalai Víz és Csatornamű Zrt. látja el a vezetékes szennyvíz elvezetéssel és ártalmatlanítással kapcsolatos feladatokat.

A szennyvízhálózatba bekötött háztartások aránya 98 %-os mértékű.

3. Levegőminőség

A település levegőminősége kedvező, a területen nincs jelentős, a lakosságot zavaró légszennyező forrás. A település levegőminőségét

- egyedi és lakossági fűtések,

- közlekedés,

- egyéb tevékenység emissziója határozza meg.

Parlagfű okozta szennyezés egyre kevesebb alkalommal fordul elő, jellemzően a település külterületi részein.

Összességében elmondható, hogy a település levegője országos viszonylatban jó minőségű.

4. Energiagazdálkodás

Az elektromos energiaszolgáltató a térségben az E-ON Energiaszolgáltató Kft.

A gázzolgáltató a településen a Primagáz Zrt.

5 Zaj- és rezgésvédelem

A településen nem áll fenn zaj- és rezgésvédelmi probléma. Kiseb b zajhatást keltenek a település útjain közlekedő gépjárművek.

6. Települési zöldfelületek és természeti környezet

A település zöldterületeihez tartoznak:

- a házak és az úttest közötti zöldsávok, melyeknek gondozása kétféle módon történik. Magántulajdon esetén az ingatlan tulajdonosok végzik a fű nyírását, előkertek gondozását, az önkormányzati területeken az önkormányzat végezteti el a rendszeres gondozást,
- sövények és fasorok,
- köztemető,
- egyéb zöldterületek.

A település közterületeinek, köztemetőinek tisztántartásáról az önkormányzat saját munkavállalói útján, illetve közmunkások bevonásával gondoskodik, melynek során a fűnyírás munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a környezet elvárt színvonalú megjelenését.

A település belterületi részein a polgármester évente bejárást tart, melynek során megtekinti a település árka inak, átereszeinek állapotát, valamint az ingatlanok állapotát, környezetének rendezettségét.

Minden évben sor kerül felszólító levél kiküldésére az érintettek részére ingatlanjaik környezetének rendbetételére, a szükséges kaszálási és egyéb feladatok elvégzésére.

A településen országos jelentőségű védett terület nincs.

A fentiek ismeretében megállapítható, hogy a település, a lakóhely környezeti állapota jónak mondható, mely nemcsak a község ideális földrajzi fekvésének, kedvező éghajlati adottságának köszönhető. Az élhető tiszta környezet megteremtésében a település lakosságának és az önkormányzatnak is jelentős szerepe van, és bízunk abban, hogy a környezetünk védelme az utánunk jövők részéről is fontos, és elsődleges szempont lesz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és az alábbi határozatot meghozni.

Határozati javaslat:

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámolót az írásos előterjesztésben írt tartalommal tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Nagy István polgármester

Lovászi, 2017. december 1.



Nagy István
Nagy István
polgármester

Beszámoló jelentés Szécsisziget község adóigazgatással kapcsolatos feladatainak ellátásától 2017.évben

Az adóügyi igazgatási feladatokat egy személyben látom el a jegyző segítségével és irányításával. A feladatom részét képezi az adójogszabályok érvényesítése, az adók kivetése, közlése, nyilvántartása, beszedése, behajtása, elszámolása.

Feladatom ellátását számítógépes program segíti.

Az Önkormányzat I. fokú adóhatóságának feladatai

- beszedett idegenforgalmi adó,
- iparüzési adó,
- gépjárműadó – ezen adónemek bevallásainak feldolgozása, előírások, törlések,
- lajstromozások, adóhátralékok behajtása,
- késedelmi pótlékok felszámítása,
- bírság behajtása,
- egyéb bevételek behajtása,
- idegen bevételek behajtása,
- eljárási illeték bevételek beszedése,
- adóigazolások kiállítása,
- adó- és értékbizonyítványok kiállítása,
- adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása.

A beszedett idegenforgalmi adót a vendégek az eltöltött vendégéjszaka alapján fizetik, melynek mértéke: 300,- Ft/vendégéjszaka.

A 2017. évben bevétel ebből az adónemből 48.900,- Ft.

A helyi iparüzési adó

- az iparüzési adó mértéke: 2 %,
- az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén fizetendő adóátalány 1.000,- Ft/nap,

Az iparüzési adóbevallási nyomtatványok minden év áprilisában már kipostázásra kerülnek az adózóknak.

A 2017. adóévről 23 adózó összesen 905.038,- Ft iparüzési adóról adott bevallást.

Az iparüzési adóbevallások feldolgozása jelenti minden évben talán a legnagyobb munkát, hiszen nagyon rövid idő alatt igen nagy mennyiségű bevallást kell feldolgozni, június 30-ig a túlfizetéseket (aki ezt kérte) visszautalni.

A gépjárműadót nem helyi rendelet, hanem az 1991.évi LXXXII. törvény alapján fizetik az adózók.

Az adó alapja

- személyszállító gépjármű esetén a hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.
- az autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, lakópótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya).
- tehergépjármű esetén a hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) növelve a terhelhetősége (raksúlya) 50%-ával.

Az adó mértéke

Személyszállító gépjármű esetén

- gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.

Autóbusz, a nyergesvontató, a lakókocsi, lakópótkocsi, tehergépjármű esetén az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 1.380,-Ft

Légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 850,- Ft.

A 2017. évben 69 adózó összesen 881.512,- Ft gépjárműadót fizetett be az önkormányzat gépjárműadó beszedési számlájára, melyből 352.604,- Ft (40%) az önkormányzat bevétele.

A késedelmi pótlék számlán mutatkozó összeg az összes adószámlán fennálló hátralékra számfejtett pótlékot mutatja, a késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének a 365-öd része.

A 2017. évben a pótlékbevétel 4.439,- Ft volt.

Egyéb bevételek számlára kell befizetnie az adózóknak a helyszíni bírságot, a szabálysértési bírságot akár idegen szerv szabja ki, akár a jegyző. Az erre a számlára befizetett bírságok teljes egészében az önkormányzat bevételei. 2017. évben az egyéb bevételek számlán bevétel nem volt.

Idegen bevételek számlára kell befizetnie az adózóknak azokat a tartozásokat, amelyeket idegen szerv mutat ki és ad át behajtásra (adók módjára behajtandó köztartozás) és ezeket az összegeket részben vagy egészben tovább is kell utalni a behajtást kérő szerv részére. Ilyenek jellemzően:

- a közigazgatási bírság,
- a szemétdíj hátralék,
- víziközmű hátralék,
- fogyasztóvédelmi bírság,
- munkavédelmi bírság,
- földhivatali igazgatási szolgáltatási díjtartozás.

Közigazgatási bírság behajtásából befolyt összeg 40 %-a az önkormányzatot illeti.

2017. évben 24.000,-Ft maradt az önkormányzatnál.

Az eljárási illeték számlára kell befizetni az adó- és értékbizonyítvány illetékét (4.000,- Ft), a fellebbezési illetékét. A számlán keletkező bevételt negyedévente kell átutalni a Magyar Államkincstár illetékbeszedési számlájára. Illetékbevétel 2017. évben nem volt.

Adóigazolást pályázatokhoz, engedélyek kiadásához, hitel ügyintézéshez kérnek az adózók, amely illetékmentes.

Az adók módjára behajtandó köztartozások olyan tartozások, amelyeket más hivatalok írnak elő, mivel azonban az adózó nem fizeti meg, ezért átadják behajtásra az adós lakhelye szerint illetékes önkormányzati adóhatóságnak (jegyzőnek). Ilyen köztartozások az idegen bevételek számlánál már felsorolt közigazgatási bírságok, szemét és víziközmű díjhátralékok, munkavédelmi illetve fogyasztóvédelmi bírságok, valamint az igazgatási szolgáltatási díjtartozások.

Az adózás rendjéről szóló törvény írja elő az évi két részletben való adó megfizetését.

Az első részlet minden év március 15., a második részlet szeptember 15.

Október 31-ig a hátralékosoknak a felszólítást tértivevényes levélben kiküldtük, melyre befizetések érkeztek.

Azon adózók esetében, akik nem reagáltak a felszólításra, és lehetőség van letiltásra, ott megindítjuk a végrehajtási eljárást. Ahol nincs letiltható jövedelem, ott más utat kell keresni.

Összességében elmondható, hogy a község adózóinak jelentős része tisztességesen eleget tesz az adófizetési kötelezettségének és bízva abban, hogy az a jövőben is így marad, igyekszünk jó kapcsolatot kialakítani a lakossággal.

Továbbá segítőkész szándékkal fordulunk azokhoz a fizetni szándékozókhoz, akik az évi két alkalommal biztosított adófizetési időpontban nem tudják teljesíteni a kötelezettségeiket.

Lovászi, 2017. december 1.

Kondákor Józsefné
adóügyi előadó

Előterjesztés

Készült: Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 7-i ülésére.

Készítette: dr. Novák Anett jegyző

Tárgy: Beszámoló a Lovász Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2013. február elsején jött létre, a Lovászi Körjegyzőség jogutódjaként, amely 2013. január 31-ig működött. A változás a jogszabályok változása és a fenntartó önkormányzatok döntése alapján következett be.

A Hivatalt **Lovászi – Dobri - Kerkateskánd – Szécsisziget – Tormafölde – Tornyiszentmiklós Községek Önkormányzata** hozta létre, mely önkormányzatok a Lovászi Körjegyzőségnek is fenntartói voltak. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által generált nagy átszervezési hullám ebből a szempontból elkerült bennünket. Köszönhető ez annak, hogy a hat önkormányzat 2010. január elsejével végrehajtott egy átszervezést, mely alapján a Tornyiszentmiklós - Dobri Községek Körjegyzősége megszűnt és beolvadt a Lovászi Körjegyzőségbe.

A közös hivatal egységes hivatalként, elkülönült szervezeti egység létrehozása nélkül működik.

A központi költségvetés a 2017. évben 8,42 fős számított létszámot finanszírozott, mely a feladatfinanszírozás szabályai alapján nem bizonyult elegendőnek a hivatal biztonságos működtetésére, így az önkormányzatok 5.188 ezer forinttal járultak hozzá a hivatal működéséhez.

Az működési tapasztalatok azonban azt bizonyítják, hogy a 10 fős létszám a feladatra rendkívül feszített. A hivatalnál végzett ellenőrzések és az ügyfélforgalmi adatok alapján is jól látszik, hogy mindkét nagy működési terület, a gazdálkodás és az igazgatási terület feladatai legalább egy fős köztisztviselői létszámnövekedést indokolnak.

A Hivatalban négy ügyintéző bérkompenzációval éri csak el a minimálbért, hiszen illetményalap-emelés 2008 óta nem volt, ami a köztisztviselői bérek jelentős elmaradását okozta.

A Hivatal létszáma 2017. november 30-án, a jegyzővel együtt 11 fő, ebből

- 3 fő igazgatási ügyintéző,
- 1 fő műszaki ügyintéző, aki igazgatási teendőket is ellát,
- 5 fő pénzügyi ügyintézőnk van, akik közül 2 fő adóügyeket is intéz,
- 1 részmunkaidős takarítónő,
- 1 fő jegyző.

Az apparátus megfelelő hozzáállással és szorgalommal végezte munkáját.

A Hivatal tevékenysége két fő szempont szerint csoportosítható:

- a) a Képviselő- testület munkájának segítése,
- b) az államigazgatási és önkormányzati hatósági munka végzése.

A polgármesterekkel a kapcsolattartás folyamatos.

A hat önkormányzat 2017. november végéig 80 ülést tartott, 434 határozatot hozott és 83 rendeletet alkotott az alábbi bontásban:

Lovászi	15 ülés - ebből 2 zárt ülés A Képviselő-testület 98 határozatot hozott és 15 rendeletet alkotott.
Dobri	11 ülés - ebből 2 zárt ülés A Képviselő-testület 48 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.
Kerkateskánd	12 ülés –ebből, 3 zárt ülés. A Képviselő-testület 66 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.
Szécsisziget	12 ülés –ebből 4 zárt ülés; A Képviselő-testület 68 határozatot hozott és 12 rendeletet alkotott.
Tormafölde	18 ülés –ebből 7 zárt ülés; A Képviselő-testület 77 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.
Tornyiszentmiklós	12 ülés - ebből 4 zárt ülés A Képviselő-testület 58 határozatot hozott és 14 rendeletet alkotott.

Az előzőeken túl: Lovászi – Dobri- Kerkateskánd – Szécsisziget – Tormafölde – Tornyiszentmiklós önkormányzatai 1 együttes ülést tartottak.

A Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 8 ülést tartott. Az üléseiken összesen 19 határozatot hoztak.

A Lovászi Óvoda és a Lovászi Gondozási Központ működtetésére létrehozott Lovászi Intézményirányító Társulás 2015. január 1-től tizennégy önkormányzat társulása. A Társulás 2017. november 30-ig 4 ülést tartott és 11 határozatot hozott.

A testületi üléseken tárgyalta főbb napirendekhez írásbeli előterjesztés készült.

Az önkormányzatok működtetésével kapcsolatos másik nagy terület a hat költségvetés kezelése.

A hat önkormányzat 2017. október 31-ig az alábbi összegekkel gazdálkodott (adatok ezer forintban) a pénzforgalmi mérleg alapján.

	Bevétel (ezer Ft)	Kiadás (ezer Ft)
Lovászi	384 228	239 887
Dobri	37 081	25 814
Szécsisziget	66 130	23 090
Kerkateskánd	123 527	41 020
Tormafölde	47 563	35 616
Tornyiszentmiklós	75 807	39 077
Társulás	103 290	101 959
Óvoda	32 604	31 053
Összesen:	870 230	537 516

A Hivatal pénzügyi munkájáról részletesen a 19. pontban.

Hatósági munka:

1) Ügyiratkezelés:

A Lovászi Közös Önkormányzatai Hivatalnál 2017. november 30-ig iktatott ügyiratok száma: 1668 db volt. Az 1668 főszám alatt 6080 db alszám (ügyforgalom) keletkezett az alábbi bontásban:

Munkavédelem:	12 db
Kereskedelem, idegenforgalom:	70 db
Rendőrségi ügy:	12 db
Választás:	7 db
Építésügy:	48 db
Kommunális ügy:	117 db
Képviselő- testületekkel, kisebbségi önkormányzattal kapcsolatos ügyek:	61 db
Sportügy:	1 db
Egyéb igazgatás:	927 db
Egészségügy igazgatás:	72 db
Földművelésügy:	96 db
Gyermekvédelem és gyámügy:	286 db
Pénz - és vagyonkezelés:	70 db
Egyéb pénzügy:	168 db
Adóigazgatás:	1559 db
Hivatali, szervezeti ügyek:	605 db
Közoktatás, művelődésügy	31 db
Lakásügy:	27 db
Bér- és munkaügy:	861 db
Szociális igazgatás:	656 db
Polgárvédelem:	28 db
Környezetvédelem.	5 db
Településrendezés, területrendezés:	110 db

Anyakönyvi, állampolgársági ügyek:	102 db
Ipari igazgatás:	14 db
Vízügyi igazgatás:	48 db
Igazságügy:	20 db
Közlekedés, hírközlés:	67 db

2) Anyakönyvi ügyintézés és népszámlálási nyilvántartás:

Az anyakönyvi ügyintézés 2014. július 1-től az Elektronikus Anyakönyvi Rendszerben (EAK) történik, a papír alapú anyakönyvvezetés megszűnt.

A papír alapú anyakönyvekbe bejegyzett események EAK rögzítése helyben történik, a zárt levelezőrendszeren történő anyakönyvvezetői megkeresés alapján, és ennek elvégzése után az anyakönyvi kivonat kiállítását Magyarország bármely anyakönyvi hivatalában el tudják végezni az ügyfél kérelmére.

Abban az esetben, ha valamely ügyfélnek az EAK rendszerben egy anyakönyvi eseménye (születés, házasságkötés, haláleset, válás, névváltozás stb.) kerül rögzítésre bármelyik anyakönyvvezetőnél, a rendszer üzenetet küld az ügyfél többi anyakönyvi eseményének (születés, házasságkötés, haláleset) helye szerinti anyakönyvvezetőknek a papíralapú anyakönyvben lévő anyakönyvi bejegyzéseknek az EAK rendszerben rögzítése céljából. Az anyakönyvi hivatalok közötti megkeresések és az értesítők küldése elektronikus úton az ASZA rendszerben történik.

2017-ben 8 házasságkötés lebonyolítására került sor.

Haláleset anyakönyvezésére 16 esetben került sor, születés nem került anyakönyvezésre és válási, házassági névviselés módosítási ügyben és a személyi adat nyilvántartásban adatjavítási ügyekben 8 esetben kellett eljárni. Elvégeztük 16 esetben az anyakönyvi ügyintézéshez kapcsolódó személyi okmány bevonásokat, érvénytelenítéseket és adatszolgáltatásokat.

Helyben 71 esetben történt anyakönyvi kivonat kiállítása ügyfelek részére.

Az év folyamán az EAK rendszerben más anyakönyvi hivatal ügyintézése következtében 126 rögzítési feladatunk keletkezett a papír alapú anyakönyvekből.

Anyakönyvi adatszolgáltatást 3 esetben teljesítettünk más hatóságok részére az elektronikus anyakönyvi rendszerből.

Magyar állampolgár külföldön történt anyakönyvi eseményének hazai anyakönyvezése ügyében 3 alkalommal kellett eljárni.

Honosítási ügyben 1 állampolgársági eskü letételére került sor.

Lakcímnnyilvántartás:

A 2017. évben, Lovásziban 71 db, Dobriban 3 db, Kerkateskándon 11 db, Szécsiszigetben 0 db, Tormaföldén 14 db, Tornyiszentmiklóson 14 db lakcímbjelentés ügyintézését végeztük el, ennek ügyintézésére a kormányablakban is lehetősége van az állampolgároknak, azonban az előző évihez hasonlóan ezt az ügyintézését nagyrészt helyben veszik igénybe.

Hivatalunk végzi a lakcímváltozások központi nyilvántartásba rögzítését. A lakcímbjelentők és a lakcímgazdálkodók a járási kormányablak közreműködésével kerülnek hivatalunktól továbbításra a központi okmánytárba.

A helyi lakcímnnyilvántartást a Helyi Vizuál Regiszter nevű számítógépes nyilvántartó program segítségével vezetjük, a közterületek és az új címek helyben, az ASZA számítógépes rendszeren belül működő címnyilvántartáson keresztül kerülnek felvitelre a központi nyilvántartásba.

3.) Mezőgazdasági feladatok

Az önkormányzati ingatlanok értékesítésével és tulajdonba adásával, területmegosztásával kapcsolatos feladatunk a kérelmek testületi ülésekre való előkészítése.

A benyújtott ingatlanvásárlási kérelmek ügyintézése során 81 db önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére 22 ügyfél által benyújtott kérelmet készítettük elő és 41 db ingatlanra 14 ügyfél részére bonyolítottuk le az adásvételt. Az önkormányzatok részére történt ingatlan földfelajánlás ügyintézését 2 db ingatlanra 5 ügyfél esetében bonyolítottuk le.

Az önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérbe adása kapcsán 59 db ingatlanra végeztünk ügyintézés, 3 db ingatlanra került új haszonbérleti szerződés megkötésre.

Hivatalunknak kell vezetnie a méhészek nyilvántartását. A 2017. évben 20 méhészt regisztráltunk, és légi és földi permetezéses szúnyogirtás miatt egy-egy alkalommal kellett őket kiértesítenünk, valamint méhekre veszélyes repce vetőmag alkalmazása miatt egy alkalommal kellett kiértesítenünk a méhészeket.

A termőföld vételi és haszonbérleti szerződések hirdetményi közzététele és a mezőgazdasági szakigazgatási szerv részére történő megküldése is hivatalunk feladatát képezi. A hirdetőtáblákon és a „www.magyarország.hu” kormányzati portálon 79 db adásvételi szerződés közzétételét, majd az iratjegyzékkel kiegészítve az ingatlanügyi hatóság részére megküldését és erről a közzétételt kezdeményező ügyfelek értesítését végeztük el.

Elővásárlási joggal rendelkezők 1 esetben nyújtottak be elfogadó jognyilatkozatot az adásvételi szerződésekre 2017-ben. A megyei agrárkamara adásvételi szerződésekre kiadott 62 állásfoglalásának hirdetményi közzétételét az érintett ügyfelek kiértesítését és a mezőgazdasági szakigazgatási szerv értesítését lebonyolítottuk.

A helyi földbizottság nevében eljáró agrárkamara állásfoglalásaira 2 esetben nyújtottak be kifogást, amelyről az ingatlanügyi hatóságot haladéktalanul értesítenünk kellett, majd a képviselő-testületek részére a kifogás elbírálásához előterjesztést készítettünk és a döntésekről az ingatlanügyi hatóság, a megyei agrárkamara és a kifogást tevő felé a határozatok megküldését elvégeztük.

Az önkormányzati állattartással kapcsolatban az év folyamán 8 db statisztikai jelentést kellett teljesítenünk.

4.) Lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatok:

Lakásgazdálkodás területén feladatunk az önkormányzati lakások és egyéb építmények bérbeadásával kapcsolatos adminisztráció.

Lovászi községben a 2017. év végére a bérbe adható lakások száma 8 db, illetve 17 db nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének ügyintézésére került sor. A 2017. év folyamán 1 lakásbérleti jogviszony létesítésére vonatkozóan nyújtottak be kérelmet.

A társasházakkal kapcsolatban 2 ügyben indult eljárás. A törvényes működés helyreállítása érdekében egy ügyben bírósági eljárást kellett kezdeményezni a társasház ellen.

5.) Birtokvédelmi eljárás

2017. november 30-ig 3 birtokvédelmi eljárást folytattunk le a Hivatalban.

6.) Hatósági bizonyítvány

A felsőoktatási intézményekben tanulók részére a 2017. évben a szociális támogatások és a kollégiumi ellátás igénybevételéhez 45 db hatósági igazolást állítottunk ki.

Hirdetmény útján történő közlések, végrehajtási ügyek:

2017. évben a végrehajtási és a hatósági hirdetmények esetében 24 esetben történt ügyintézés, a bírósági végzések 6 esetben kerültek ügyintézésre.

Lakóingatlan lefoglalásáról 11 esetben érkezett megkeresés jegyzői igazolás kiállítása ügyében.

7.) Szociálpolitikai igazgatás:

a) Települési támogatások, beiskolázási segély, szociális tűzifa:

Lovászikban:

- Átmeneti segélyben 13 fő részesült, ebből 2 fő 2 alkalommal, 1 fő 3 alkalommal
- Kamatmentes kölcsön iránti kérelem nem volt
- Gyógyszertámogatásban 2 fő részesül
- Lakhatási támogatásban 28 fő részesült, 1 esetben történt elutasító döntés
- Beiskolázási segélyt 24 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Tormaföldén:

- Átmeneti segélyben 1 fő részesült
- Kamatmentes kölcsönt 1 fő kapott
- Gyógyszertámogatást nem kértek
- Lakhatási támogatásban 5 fő részesül
- Beiskolázási segélyt 13 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Szécsiszigetben:

- Átmeneti segélyben 5 fő részesült, ebből 1 fő 2 alkalommal
- Kamatmentes kölcsönben nem részesült senki
- Gyógyszertámogatást 2 fő kapott
- Lakhatási támogatásban 5 fő részesül
- Beiskolázási segélyt 15 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Kerkateskándon:

- Átmeneti segélyben 2 fő részesült
- Kamatmentes kölcsönt 2 fő kapott
- Lakhatási támogatásban 1 fő részesül
- Beiskolázási segélyt 2 fő kapott
- Szociális célú tűzifa-kérelmek ügyében döntés még nem született

Tornyiszentmiklós:

- Szociális célú tűzifát az év elején 41 család kapott
- Települési támogatásban 4 fő részesült
- Lakhatási támogatásban 11 család részesült.

Dobri:

- Szociális célú tűzifát az év elején 10 család kapott
- Önkormányzati segélyben 4 fő részesült
- Lakhatási támogatásban 7 család részesült.

b) Temetési segély

- Lovásziiban: 9 fő,
- Tormaföldén: 2 fő,
- Szécsiszigetben: 0 fő,
- Tornyiszentmiklóson: 0 fő,
- Dobriban 0 fő,
- Kerkateskándon: 2 fő

Elutasított kérelem egyik községben sem volt.

c) Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

2017-ben rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesültek:

Lovászi	54 fő	ebből 3 nagykorú
Tormafölde	17 fő	ebből 1 nagykorú
Szécsisziget	2 fő	ebből 2 nagykorú
Kerkateskánd	4 fő	ebből 1 nagykorú
Tornyiszentmiklós	10 fő	ebből 0 nagykorú
Dobri	5 fő	ebből 1 nagykorú

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők évente két alkalommal természetbeni támogatásban részesülnek Erzsébet-utalvány formájában. A támogatás 100%-át az állami normatíva fedezi.

d) Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma

Település	Hátrányos helyzetű gyermekek száma	Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma
Lovászi	6	30
Tormafölde	3	8
Szécsisziget	-	-
Kerkateskánd	-	3
Tornyiszentmiklós	6	-
Dobri	-	3

A hátrányos helyzet megállapítása során a legtöbb esetben környezettanulmány készítésére került sor az érintett családnál.

e) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat

Mind a hat önkormányzat csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2017/2018. tanév második és a 2018/2019. tanév első fordulójához.

Ebben az évben „A” és „B” típusú ösztöndíjpályázatok is érkeztek. Lovászigiban 6-an adták be a pályázatukat, Tormaföldén 2 pályázó volt, Szécsiszigetben 7 pályázó, Tornyiszentmiklóson 3 pályázó volt, és Dobriban 0 fő pályázó volt. Az önkormányzatok valamennyi pályázót támogatták.

8.) Kereskedelmi, ipari igazgatás:

A hivatalhoz tartozó települések területén 14 db ipari és kereskedelmi tevékenységnél folytattunk le eljárást az alábbiak szerint:

Új bejelentett kereskedelmi tevékenység:	4 db
Kereskedelmi tevékenység módosítás:	6 db
Kereskedelmi tevékenység megszüntetés:	1 db
Új szálláshely bejelentés	1 db
Ipari tevékenység (telepengedély) módosítása:	2 db

9.) Honvédelmi és Katasztrófavédelmi igazgatás:

Eben az évben is a katasztrófavédelemhez kapcsolódó feladatok folyamatosak.

A veszély elhárítási tervek ellenőrzése, aktualizálása, szirénák rendszeres ellenőrzése, riasztási gyakorlatok tartása.

10.) Építésügyi igazgatás:

Az 1997. évi LXXVIII. Törvény alapján az építésügyi igazgatás I. fokú hatósági jogkörének jelentős részét 1998. január 1-től a lenti Városi Építési Hatóság – mint kiemelt hatóság – látja el az alábbiak szerint:

- építési engedélyezés
- bontási engedélyek kiadása
- használatbavételi engedélyek

A fentiekén kívül hivatalunk továbbra is gyakorolja a hatósági jogkört helyszíni szemlék, műszaki bejárások, műszaki nyilvántartás, ellenőrzések esetében.

Ezekhez kapcsolódó ügyünk 2017. november 30-ig 17 db volt

Telekalakítási engedélyhez 11 db szakhatósági állásfoglalást adtunk ki.

11.) Műszaki igazgatással kapcsolatos feladatok:

- A különböző közművek, utak, járdák, kerékpárutakkal kapcsolatos beruházások, felújítások szervezése, lebonyolítása, valamint a kapcsolódó pályázatok előkészítése.
- Szakhatósági hozzájárulások-, közútkezelői hozzájárulások kiadása.
- Temetői nyilvántartások vezetése.

Ezekhez kapcsolódó ügy 13 db volt 2017. november 30-ig.

A 2017 nyári szélsőséges időjárás szintén jelentős károkat okozott. Tormaföldén, Kerkateskándon utakat mosott el a felhőszakadás, Szécsiszigeten az önkormányzat épületében keletkezett kár a szélvihar és a jégeső következtében. Vis maior igényeink támogatásban

részesültek, Tormafölde 5.211.000,- Ft, Kerkateskánd 1.388.000,- Ft, Szécsisziget 2.916.000,- Ft támogatásba részesült. A helyreállítási munkálatok jövő éven kezdődnek.

12.) A kiállított Adó- és értékbizonyítványok száma: 2017. november 30 - ig 103 db

13.) Lakásépítés, vásárlás támogatása

2017. évben 3 kérelmező nyújtott be lakásvásárlási kérelmet. A kérelmek az alábbiak szerint részesültek támogatásban:

Lovászi: 90.000,- Ft visszatérítendő, 60.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás

Tormafölde: 90.000,- Ft visszatérítendő, 60.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás

Szécsisziget: 90.000,- Ft visszatérítendő, 60.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás

14.) Háztartási hulladék

Az egy személyes háztartásban élőknek lehetőségük van 60 literes gyűjtőedény igénylésére, melynek a díja alacsonyabb a 110 literes edényzetnél.

Ennek bejelentésére ez évtől a jogszabály mellékletében lévő bejelentő nyomtatványon van lehetőség, amelyet a közszolgáltató bocsát az ügyfelek rendelkezésére és a háztartásban élők számára vonatkozóan a bejelentést az önkormányzat részéről hitelesíteni kell. A számlázáshoz negyedévente kellett a változásjelentést a közszolgáltatónak megküldeni.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatban 75 ügyfél nyújtott be bejelentést a szolgáltatás igénybevételére, szüneteltetésére vagy az igénybe venni kívánt gyűjtőedény méretére vonatkozóan.

Az évfolyamán a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződések módosítását is el kellett végezni.

15.) Munkaügy

2017. november 30-ig 552 db munkaügyi okirat, illetve a foglalkoztatások előkészítéséhez szükséges dokumentumok készítésére került sor. A Munkaügyi Központtól történő támogatás leigénylése sok adminisztrációt és dokumentálást követelt. (Személyenkénti munkaerő-igénylés, munkaügyi iratok hitelesített másolatának mellékelése a munkaviszony kezdetekor és végekor. A foglalkoztatást megalapozó kérelmek mellékleteit minden esetben újra be kellett nyújtani, amelyekre szinte havonta szükség volt.)

A 2017-es év során készült iratanyag településenkénti bontásban:

Lovászi Önkormányzata számára:	162 db
Kerkateskánd Önkormányzata számára:	103 db
Szécsisziget Önkormányzatának:	66 db
Tormafölde Önkormányzata részére:	48 db
Dobri Önkormányzatának:	63 db
Tornyiszentmiklós Önkormányzatának:	82 db
Hivatal számára:	12 db
és az Óvoda számára:	16 db

Fenti dokumentumok tartalmazzák mind a kinevezési, jogviszony megszüntető, - módosító és az illetményváltozás iratait a közmunkások, a Munka törvénykönyve hatálya alá tartozók, a közalkalmazottak és köztisztviselők, valamint a tiszteletdíjasok (polgármesterek, képviselők, megbízási díjasok) számára.

A 2017. év folyamán az önkormányzatok összesen 14 db közfoglalkoztatásra irányuló kérelmet nyújtottak be a Munkaügyi központhoz.

16.) Gyámhatósági tevékenység

A Hivatal készíti a gondokság alá helyezett jövedelem-felhasználásának felülvizsgálata, illetve egyéb ügyekben, a bírósági eljárások során szükséges környezettanulmányokat, illetve vagyonleltárt. A 2017. november 30 - ig 21 esetben kaptunk ilyen irányú megkeresést, amelynek minden esetben eleget tettünk.

Jegyző hatáskörébe tartozik a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény és a hátrányos, illetve a halmozottan hátrányos helyzet megállapítása is.

Ingyenes szünidei gyermekétkeztetésben a hátrányos helyzetű gyermekek vehetnek részt. 2017-ben Lovásziiban 24 gyermek, Tormaföldén 12, Tornyiszentmiklóson 6, Kerkateskándon 3 és Dobriban is 3 gyermek vette igénybe a szünidőben az ingyenes étkeztetést.

17.) Hagyatéki igazgatás

A Hivatal feladata az elhunytak hagyatéki leltárának elkészítése, valamint adó – és értékbecslő iratok kiállításai. A Hivatalhoz tartozó hat településen a hagyatéki ügyeket kettő ügyintéző intézi. A községekben a hagyatéki ügyek száma 2017. november 30-ig 69 db volt az alábbiak szerint:

Kerkateskánd: 6 db

Lovászi: 29 db

Szécsisziget: 3 db

Tornyiszentmiklós: 12 db

Dobri: 8 db

Tormafölde: 6 db

18.) Oktatással kapcsolatos feladatok

A hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás és iskoláskorú gyermekek számának a Közoktatási Információs Rendszerben történő rögzítését 2017. évben is a jogszabályi kötelezettségnek megfelelően elvégeztük, továbbá az iskolai körzethatárok kialakításához szükséges adatszolgáltatási kötelezettségünket is teljesítettük.

19) Pénzügy

2017 évben a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal hat település- Lovászi, Dobri, Kerkateskánd, Szécsisziget, Tormafölde, Tornyiszentmiklós-, három intézmény –Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal, Lovászi Óvoda, Lovászi Intézményirányító Társulás- és a Lovászi Roma Nemzetiségi Önkormányzat igazgatási és pénzügyi feladatait látja el. A pénzügyi területet 4 fő látja el teljes munkakörben, illetve 1 fő az adóügyi feladatok ellátása mellett ellátja a pénztárosi és egyéb pénzügyi feladatokat is.

A pénzügy munkáját számszerűsíteni nehéz, mert ez egy nagyon összetett terület, számokban nem mérhető. Feladatai közé tartozik többek között, hogy kialakítja és folyamatosan vezeti a társult önkormányzatok, valamint a Hivatal és az intézmények könyvviteli, elszámolási, vagyon-nyilvántartási rendszerét. Ellátja a költségvetési tervezéssel, a pénzellátással, a

házipénztárral, a bankszámlával, a költségvetési gazdálkodással, a vagyon kezelésével, a költségvetési beszámolóval, a könyvvizsgálattal, az előírt gazdasági adatszolgáltatással kapcsolatos feladatokat.

Néhány feladatunk részletesebben:

- A polgármesterek költségterítésének, a dolgozók béren kívüli juttatásainak számfejtése, gépkocsi használat lejelentése havonta, megbízási díjak, jutalmak, munkaruha juttatás, alkalmi munka számfejtése eseti alkalommal történik a Központi Illetményszámfejtő rendszerben.
- A Hivatalhoz tartozó települések közül Lovászi, Kerkateskánd, Szécsisziget, Tornyiszentmiklós alanya az általános forgalmi adónak, 2017-ban, Szécsisziget, negyedéves, Lovászi havi, Tornyiszentmiklós, Kerkateskánd éves bevalló volt. A bevallások az analitikus áfa nyilvántartás alapján határidőre elkészültek. A „Bevallás az egyes adó- és járulékfizetési kötelezettségekről” c. formanyomtatvány minden önkormányzatra, intézményekre, helyi kisebbségi önkormányzatra elkészült.
- Kerkateskánd és Tornyiszentmiklós községeknek a falugondnoki autóra cégautó adót kell fizetni. A bevallást és a befizetést negyedévente teljesítettük.
- A falugondnoki gépkocsik futásteljesítményéről és üzemanyag felhasználásáról a szükséges elszámolást minden hónapban elkészítettük.
- Az önkormányzatok a költségvetési elszámolási számlán kívül a Roma Nemzetiségi önkormányzat és az intézmények gazdálkodásával kapcsolatos pénzforgalom elszámolására, a helyi adók adónemenkénti külön beszédésére, az adók módjára történő behajtások kezelésére, és egyéb meghatározott célokra (pl. pályázatok pénzügyi elkülönítéséhez) is külön számlát vezetnek.
Az átutalások az OTP Bank és az M7 Takarékszövetkezet Ügyfélterminálján keresztül valósulnak meg.
- Hivatalunk 10 db házipénztárt vezet.
- A gazdasági események az Önkormányzati ASP Rendszer Gazdálkodási szakrendszerében bankszámla kivonatok, pénztárbizonylatok, belső könyvelési bizonylatok alapján kerülnek rögzítésre.
- A lakásépítési támogatások, kamatmentes kölcsönök visszatérüléséről, lakbérek, továbbszámlázott szolgáltatások befizetéséről, hitelek, elszámolásra kiadott előlegekről, stb. a szükséges analitikus nyilvántartásokat vezettük, a hátralékosokat felszólítottuk.
- A költségvetési szervek előirányzataik alakulásáról és teljesítéséről, vagyoni, pénzügyi és létszámhelyzetük változásáról a vonatkozó jogszabályok szerint kötelesek számot adni, ennek megfelelően éves beszámolót készítettünk, melyhez a havi és negyedéves zárlati feladatokat, a szükséges egyeztetéseket, előirányzat módosításokat elvégeztük. A kötelezően elkészítendő adatszolgáltatásokat - időközi mérlegjelentést negyedévente, időközi költségvetési jelentést havonta- minden esetben határidőig a Magyar Államkincstár felé a KGR K11 rendszerben teljesítettük.
- A költségvetési hiány csökkentésére „A települési önkormányzatok rendkívüli támogatása című pályázat 5 település esetében beadásra került.
- A KSH felé negyedévente beruházás statisztikát készítettünk.
- Az állóeszközök és fogyóeszközök nyilvántartása naprakész. Az értékcsökkenés elszámolását negyedévente végezzük.
- Az állami támogatások lemondása, igénylése negyedévente történik az EBR 42 rendszerben.
- A költségvetés, a költségvetés módosítások elkészítése a települések, az intézmények és a nemzetiségi önkormányzat esetében megtörtént.
- Szociális tűzifa támogatás, polgármesteri béremelkedés különbözetének elszámolása,

természetbeni ellátások igénylése, elszámolása, stb az ÖNEGM Rendszerben határidőben megtörtént.

A pénzügy „életében” nagy változás volt 2017. Mint ismert a 257/2016. (VIII. 31.) számú Kormány rendelet kötelezte mind a hat település önkormányzatát az Önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozásra, ennek megfelelően 2017. január 1. napjától kötelezően használjuk az Önkormányzati ASP rendszer Gazdálkodási- és Adóügyi moduljait. A többi szakrendszer bevezetése 2018. január 1. napjával történik. Az ingatlanvagyon- kataszter szakrendszer tekintetében is megtörtént már a beiskolázás. Jelenleg a migrációhoz szükséges egyeztetések, adattisztítás folyamata zajlik.

Ellenőrzések

Az év során több törvényességi, szakfelügyeleti, szakmai, pályázati ellenőrzés is volt.

A Zala Megyei Kormányhivataltól érkezett törvényességi felhívásokról külön napirend keretében tárgyaltak a képviselő-testületek.

A belső ellenőrzés lefolytatására sor került minden önkormányzatnál, ezekről szintén külön napirend keretében adtunk tájékoztatást.

2017. évben tett szakmai ellenőrzések

1. Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága minden önkormányzat esetében vizsgálta a 2016. évi beszámoló megalapozottságát és Lovászi Község Önkormányzata esetében ugyanezen témában helyszíni ellenőrzést is lefolytatott. A helyszíni ellenőrzés a Lovászi Gondozási Központ házi segítségnyújtás és szociális segítség jogcímekeket ellenőrizte. Az ellenőrzés apróbb eltéréseket állapított meg, de ezek a normatíva igénylés és elszámolás összegét nem érintették/módosították.
2. Belügyminisztérium a Startmunka programot minden településen legalább egyszer vizsgálta az év során. Az ellenőrzések hiányosságát nem állapítottak meg.
3. A Zala Megyei Kormányhivatal Gyámügyi Főosztálya szintén vizsgálatot tartott a jegyző gyámügyi feladatainak ellátása kapcsán. Az ellenőrzés apróbb hiányosságokat állapított meg, melyek az érdemi döntéshozatalt nem befolyásolták.
4. A Zala Megyei Kormányhivatal Jogi és Koordinációs Főosztálya 2017. októberében ellenőrizte a közös hivatalban dolgozó közszolgálati tisztviselők jogviszony létesítésének, megszűnésének, megszüntetésének gyakorlatát, az alapilletmény eltérítés, személyi illetmény megállapításának gyakorlatát. Egy esetben került sor köztisztviselői jogviszony megszüntetésére, melynél tártak fel apróbb szabálytalanságot, de annak megszüntetésére intézkedés történt.
5. Zalaegerszegi Járási Hivatal Nyugdíjbiztosítási Osztálya két képviselő esetében kérte be adott időszak foglalkoztatási iratait, mely felhívásnak eleget tettünk.
6. A Zala Megyei Kormányhivatal ellenőrizte a falugondnoki tevékenység szabályszerűségét és jogszerűségét, ezen ellenőrzés hiányosságát nem állapított meg.
7. Korábbi évek pályázataihoz kapcsolódóan is sor került utólagos ellenőrzésre (zömmel vis maior támogatások), melyek szintén nem állapítottak meg hiányosságát.

2018-ra várható feladatok, tervek

Szerencsére az önkormányzatok sikerrel pályáztak uniós és költségvetési forrásokra, így a 6 önkormányzatnak 11 különböző pályázata nyert vagy éppen elbírálás alatt van.

Örömmel számolok be arról is, hogy a Hivatal épületének korszerűsítésére mintegy 64 millió forint összegű támogatást nyert Lovászi Község Önkormányzata. Így energetikai korszerűsítés valósulhat meg. Sajnos a pályázat nem támogatta az elektromos hálózat és belső burkolatok, bútorok cseréjét, melynek költsége körülbelül 10 millió forint lenne.

A Hivatal életében a 2017-es év sem volt kihívásoktól mentes, de a 2018-as év vonatkozásában is hasonlóak várhatók.

- Az ASP rendszer továbbfejlesztése kapcsán valamennyi szakrendszer (iktatás, kataszter, elektronikus ügyintézés) folyamatos, szakaszos betérése várható, illetve jön el.
- 2018. január 1. napjával Ákr. néven új jogszabály lép életbe a közigazgatási hatósági tevékenység szabályozására, melyet a kötelező elektronikus ügyintézés biztosításával is kiegészített a jogalkotó. Ennek biztosítására a közös hivatalok önállóan nem képesek, de az ASP-n keresztül talán biztosítani tudják majd.
- Mindezek mellé az adójogszabályok helyett is teljesen új törvényi szabályozás lép életbe, 2018. január 1. napjával.

Kapcsolattartás

Az ágazati irányító, közigazgatási szervekkel, valamint a területi államigazgatási szervezetekkel történő kapcsolattartás kiegyensúlyozott. Törekedtem az idei évben a személyes kapcsolattartás kialakítására

Képzés

A köztisztviselők számára képzéseken való részvételt rendeltem el, melynek alapján a Nemzeti Közszolgálati Egyetem a munkakörökhöz igazodó minősített e-learning képzéseken vettek részt a kollégák.

Tervek

Az elmúlt 1 év tapasztalatai alapján a 2018. évben szükséges néhány módosítást végrehajtani a munkaszervezés terén, ezek végrehajtási szakaszban vannak. A hivatal működését 10 fővel tervezem fenntartani a feladatok hatékonyabb megszervezése, a helyettesítési feladatok megoldása érdekét szolgáló intézkedésekkel.

A munkakörök betöltése során alapelv a megfelelő szaktudással rendelkező kollégák kitermelése a meglévő kollégákra alapozva. A munkakörök átcsoportosításának egyik fő szempontja a személyes kvalitások figyelembe vétele és a hatékony munkavégzés biztosítása.

Bár a külső és a belső ellenőrzések általában nem találnak komoly hiányosságot a hivatal munkájában, tudjuk, hogy számos olyan pont van a munkánkban, ahol tovább növelhető az ügyintézés színvonala, melyre valamennyien törekszünk.

Ezúton is köszönöm a képviselő-testületeknek és a polgármestereknek a hivatali munka támogatását!

Külön köszönöm kollégáim nevében a községek polgármesterei által felvetett év végi jutalmazás lehetőségét, s azt, hogy a képviselők valamennyien a kezdeményezés mellé álltak. Bár központi béremelésre az idei évben sem került sor, a kollégák megbecsülését erősíti a helyi döntéseken alapuló jutalmazás.

Tisztelt Képviselő- testület!

A Közös Hivatal beszámolójában igyekeztem bemutatni a Hivatal tevékenységét, 2017. november 30-ig.

Kérem, mondják el véleményüket, javaslataikat, ezzel is segítik a munkánkat.

Lovászi, 2017. december 6.



Anett Novák
dr. Novák Anett
jegyző

Határozati javaslat

.....Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: polgármester

Közreműködik: jegyző

Határidő: azonnal



LENTI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
KAPITÁNYSÁGVEZETŐ

B E S Z Á M O L Ó

**Lovászi, Tornyiszentmiklós, Dobri, Tormafölde, Szécsisziget, Kerkateskánd községek
közbiztonsági helyzetéről,
a végzett rendőri tevékenységről.
2017. évben.**

Lenti Rendőrkapitányságvezetője:
Dr. Vajda Gábor r. alezredes

Rendészeti Osztályvezető:
Koronczi Miklós r. alezredes

Körzeti Megbízotti Alosztályvezető:
Gróf János c. r. alezredes

Tisztelt Polgármester Urak, tisztelt Képviselők!

A Lovászi Közös Önkormányzat Hivatal felkérése alapján az 1994. évi XXXIV. Törvény - a Rendőrségről - 8. §. /4/ bekezdése alapján az alábbiak alapján tájékoztatom Önöket a településeik közbiztonságának 2017. évi helyzetéről, a végzett rendőri tevékenységről.

A Lenti Rendőrkapitányság feladatait törvényesen - a 2017. évre jóváhagyott feladattervében rögzített célokhoz rendelve, ütemezetten, az ügyrendben lefektetett munkamegosztással alapvetően eredményesen hajtotta végre.

A Rendőrség számára az elmúlt évre meghatározott ágazati célkitűzések, illetve szervezeti teljesítménycélok alapján került sor a Lenti Rendőrkapitányság szakmai teljesítménykövetelmény minimum mérőszámainak megállapítására. 2017. évre meghatározott kiemelt célkitűzések, szakmai célfeladatok jórészt megegyeztek a korábbi években megfogalmazottakkal, így különösen kiemelt figyelmet kapott a települések közbiztonságának fenntartása és javítása, az állampolgárok szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló jogsértések eredményes kezelése, a közlekedési balesetek számának csökkentése, az illegális migráció, továbbá a bűncselekményt elkövetőkkel szembeni hatékony fellépés. Az említett célkitűzéseket az év során alapvetően teljesítettük. A regisztrált bűncselekmények számában -az előző évekhez képest- enyhébb csökkenés következett be, ami az elmúlt évekhez hasonló színvonalú eredményességgel párosult. A Lenti Rendőrkapitányság működését meghatározó külső tényezők, a korábbi évekhez képest jelentősen nem változtak, feladatainkat alapvetően a korábbi években kialakult feltételrendszer keretében hajtottuk végre.

Lenti város, és az illetékességi területünkön lévő további ötven település közbiztonsága érdekében a Rendőrkapitányság minden beosztottjának feladata, hogy minden településen járőrözéssel előzzék meg a bűncselekmények elkövetését, és hatékony büntetőeljárást végezzenek az elkövetők kézre kerítése végett.

Annak ellenére, hogy a beszámolóban szereplő települések közül több is távolabb van a Lenti Rendőrkapitányság székhelyétől, ez a távolság - megítélésünk szerint- a bejelentésekre történő reagálásunk gyorsaságát nem érintette.

Település:	2016	Település:	2017
Tormafölde	7	Tormafölde	2
könnyű testi sértés	1	könnyű testi sértés	
Zaklatás	1	Zaklatás	
közúti baleset okozása (nem halálos)	1	közúti baleset okozása (nem halálos)	
ittas vezetés	1	ittas vezetés	
egyéb közbizalom elleni	1	Egyéb közbizalom elleni	1
egyéb lopás	2	Egyéb lopás	1

Település:	2016	Település:	2017
Szécsisziget	3	Szécsisziget	3
Ittas vezetés	1	Ittas vezetés	1
bódult állapotban vezetés	1	bódult állapotban vezetés	
visszaélés kábítószerrel	1	visszaélés kábítószerrel	
garázdaság		garázdaság	1
személy elleni		személy elleni	1

Település:	2016	Település:	2017
Kerkateskánd	4	Kerkateskánd	3
egyéb lopás	1	egyéb lopás (vagyon elleni)	2
ittas járművezetés	2	ittas járművezetés	
csalás (szab. értékre)	1	csalás (szab. értékre)	
személy elleni bcs. (közlekedési)		személy elleni bcs (közlekedési)	1

A folyamatosan változó jogszabályok alkalmazása, és gyakorlati végrehajtása 2017-ben is folyamatos próbatételt jelentett a Lenti Rendőrkapitányság állományának. A közigazgatási bírsággal sújtandó szabályszegések körének módosulása, az új szabálysértési törvényben megjelent előkészítő eljárás lefolytatása -a tulajdon elleni szabálysértések ismeretlen elkövetőinek felderítése érdekében- még mindig további feladatokat jelentenek a körzeti megbízottaknak, hisz ezek során szinte kisebbfajta nyomozást is végezhetnek a kollégák, ami tovább növelte leterheltségüket.

Az ismert előttünk is, hogy a leírtnál biztosan több jogsértés történhetett, de a sértett nem tett feljelentést vagy a kárérték nem haladja meg az 50.000.- Ft-os szabálysértési értékhatárt.

A bűncselekmények felderítési eredményessége az elmúlt évben az átlagosnál jobbnak mondható, kb. 40 % körüli kapitánysági szinten. Helyi szinten ez a százalék magasabb, több bűncselekmény elkövetője vált ismertté a nyomozások során. Megítélésünk szerint az itt élők személye és vagyona az elfogadható mértéken felül nem veszélyeztetett, a mellékelt kimutatás szerint viszonylag állandó nagyságú.

Közlekedési helyzet:

Az érintett községekben a 7538-as és a 7539-es főközlekedési utakon az átmenő forgalom viszonylag nagy, ezért a sebességmérőt rendszeresen vezényeltünk a községekbe.

A közlekedési veszélyhelyzetek további csökkentése érdekében egyik fő feladat a településeken belül közlekedők sebességének csökkentése rendszeresebb rendőri ellenőrzésekkel, valamint az engedély nélküli – illetve ittas vezetők kiszűrése.

Közbiztonság helyzete:

A településeken a közbiztonság megfelelő, a közterületen elkövetett bűncselekmények száma továbbra is átlagosnak mondható ami az elmúlt évhez képest, enyhe csökkenést is mutat. Az elmúlt időszakban a lakosság biztonságérzetét jelentősen befolyásoló esemény nem történt, a rendezvények rendbontás nélkül zajlottak le, rendőri intézkedésre ritkán volt szükség.

Az anyagi lehetőségeink korlátozott volta, és a létszám viszonyaink ellenére továbbra is visszatérően ellenőrzéseket fogunk végrehajtani a településeken az ittas vezetők, és az átutazó bűnelkövetők, illegális bevándorlók kiszűrése érdekében, és ennek megfelelően növeljük a rendőri jelenlétünket, amely érdekében továbbra is folytatjuk a 19/24, azaz a 19 megyére kiterjedő 24-órás fokozott rendőri jelenlét biztosítását. Hatékonyabb propaganda tevékenységet fogunk kifejteni bűnmegelőzési előadások tartásával, az időskorúak sérelmére elkövetett bűncselekményeket megpróbáljuk visszaszorítani, szükség esetén segítséget és támogatást adunk a település bűnmegelőzési koncepciójának elkészítéséhez. Továbbá folytatódik az Iskola Rendőr program is. melyben a bűn és baleset megelőzésre kerül a hangsúly a fiatalok körében.

Összegezve az eddig leírtakat úgy vélem, hogy a Lenti Rendőrkapitányság állománya az értékelt időszakban - 2017 évben - is megfelelő szakmai színvonalon végezte feladatait.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjenek, valamint munkánkat a jövőben továbbra is a lehetőségeikhez mértén támogassák.

Lenti, 2017.

**Dr. Vajda Gábor r.alezredes
kapitányságvezető**

Előterjesztés

Készült: Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 7-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2017. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Szécsisziget Községben működő falugondnoki szolgálat célja, hogy az intézményhiányból eredő, valamint a település szerkezetéből következő települési hátrányokat enyhítse, valamint az alapvető szükségletekhez való hozzájutást segítse.

A falugondnoki szolgálat kiemelt és rendszeres feladatai:

- Óvodások szállítása
- Közreműködés az étkeztetésben: meleg étel kihordása a szociálisan rászorult személyeknek
- Közreműködés a házi segítségnyújtásban: bevásárlásban segítség, házigondozó szállítása
- Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában: hirdetések, szórólapok eljuttatása az érintettekhez, szóbeli tájékoztatás az aktuális rendezvényekről, az észrevételek eljuttatása a lakosságtól a hivatalhoz
- Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben: családsegítő szolgálat, védőnői szolgálat segítése azzal, hogy bejuttatja a rászorulókat a szolgálatokhoz
- Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése: lakosság háziorvosi rendelőbe szállítása, gyógyszerek kiváltása.

Emellett a falugondnok egyéb feladatokat is ellát, így a sportolókat versenyekre, időseket kulturális eseményekre szállítja, valamint a lakosság hivatali ügyeinek intézésében segítséget nyújt.

Nagy örömmel szolgál, hogy segíthetem a község lakóinak, intézményeinek, civil szervezeteinek mindennapi munkáját, mindennapi gondjaik megoldását, valamint osztozhatnak sikereikben.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy tájékoztatómat vitassák meg, kérdéseiket, javaslataikat mondják el.

Szécsisziget, 2017. december 1.

Szűcs Zoltán
falugondnok

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 7-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat üzemeltetési szerződést kötött a tulajdonában levő víziközmű-vagyon üzemeltetési céllal történő használatba adásáról, lényegében a közműves ivóvízellátási, továbbá közműves szennyvízelvezetési és- tisztítási feladatok ellátása tárgyában a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-vel, mely szerződést megkötése óta több alkalommal módosítottak a Felek.

A Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-ben részvényes önkormányzatok tulajdonában lévő Lovászi község és térsége vízellátó rendszer elnevezésű (4.LOV-IV) és Lovászi és térsége szennyvízelvezető rendszere és szennyvíztisztító telepe (53.LOV-SZV) víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 23. pontja szerinti egy víziközmű-rendszernek minősül.

A Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-rendszerre a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) 1829/2013. számú határozatával, melyet a 2793/2014. sz. határozatával módosított víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt kapott közműves ivóvízellátás tárgyában határozatlan időre.

Ezt követően a Vksztv. módosulása folytán a Víziközmű-szolgáltató a 4075/2016. számú határozatával külön víziközmű-szolgáltatói engedélyt kapott határozatlan időre és külön működési engedélyt – VKEFFO_2016/4346-3 (2016) – kapott szintén határozatlan időre az érintett víziközmű-rendszerre.

A Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt-nek ebből adódóan a víziközmű-rendszerre vonatkozóan működési engedély módosítása iránti kérelmet kell beadni a MEKH részére.

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése értelmében, "Ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, a Vksztv. 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani."

A fentiek alapján az egyeztetések alapján az egy szerződésbe foglalást a Felek a jelenleg hatályos üzemeltetői szerződéseknek a megállapodáshoz mellékletkénti csatolásával kívánják megoldani, rögzítve azt is, hogy az egyes önkormányzatokra érvényes mellékletek módosításához nem szükséges a megállapodást aláíró többi önkormányzat hozzájárulása.

Ezen megoldással Szécsisziget község közigazgatási területére vonatkozóan a Délzalai Víz- és Csatornamű ZRt a jelenleg hatályos (módosított) üzemeltetői szerződésben foglaltak szerint látja el továbbra is a közműves ivóvízellátási vagy szennyvízellátási feladatokat.

Az egy szerződésbe foglalásról szóló megállapodást valamennyi érintett Önkormányzatnak jóvá kell hagynia.

A megállapodás tervezete a jelen előterjesztés I. sz. mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztés I. sz. mellékletét képező „Bérleti üzemeltetési szerződés (módosítás)” megnevezésű okiratot jóváhagyni.

Határozati javaslat:

Szécsisziget Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért több ellátásért felelős tulajdonából álló víziközmű-rendszerre nézve fennálló üzemeltetési jogviszonyok egy szerződésbe foglalásáról szóló, a jelen előterjesztéshez I. számú mellékletként csatolt „Bérleti üzemeltetési szerződés (módosítás)” megnevezésű megállapodás megkötésével és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Nagy István polgármester

Szécsisziget, 2017. november 30.



Nagy István
Nagy István
polgármester

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Szécsiszigeti Községi Önkormányzat** 8879 Szécsisziget, Rákóczi u.25, adószáma.: 15438148-2-20 - képviselőjében **Nagy István polgármester**– továbbiakban mint **megrendelő**, másrészről **Lukács Ferenc egyéni vállalkozó** 8960 Lenti, Gyöngyvirág u. 6. sz. alatti lakos (adószáma: 75217112-2-40, bankszámla száma: Dél-zalai Egyesült Takarékszövetkezet 750.00 332-10072329)– a továbbiakban mint **vállalkozó** között az alulírott helyen és napon az alábbiakról:

1. A felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó Szécsisziget községben **hóeltakarítási munkát végez eseti jelleggel** az önkormányzat tulajdonában lévő közutakon és közterületeken Nagy István polgármester, alpolgármester, vagy a polgármester megbízottja (.....) utasításai szerint.
2. A munkát az MTZ-820.2 típusú YHS-775 forgalmi rendszámú erőgéppel, saját felelősségére és veszélyére, a KRESZ előírásai szerint végzi el.
3. A vállalkozó a végzett munkáról menetlevelet köteles vezetni.
A menetlevél a végzett munkát úgy kell dokumentálni, hogy abból a munka kezdésének, befejezésének időpontja, a munkavégzés időtartama és a munkavégzés helye (közterület, helyrajzi szám, stb.) pontosan megállapítható legyen.
A menetlevél a vezetésére fentiekben túl a jogszabályok előírásai az irányadóak.
4. A menetlevél a polgármester vagy megbízottja (.....) tehet bejegyzést, igazolhat le munkavégzést a megrendelő nevében.
A **vállalkozó** elérhetősége: Tel.: 06-30-3947652.
A megrendelő képviselőjének elérhetősége: Nagy István polgármester Tel.:06-30-9790342, 06-92-376031, Tel/fax.:06-92-576002, Szücs Zoltán a polgármester megbízottja: Tel: 06-30-2471896
5. A megrendelő és a vállalkozó a hó eltakarításért **nettó ...7400.....- Ft/óra** és az azt terhelő 27 % ÁFA (...1917.....- Ft) vállalkozási díjban, összesen **bruttó9398 Ft/óra** azaz **Kilencezerháromszázkilencvennyolc...Ft/óra** vállalkozói díjban állapodnak meg.
6. A vállalkozó a számláját havonta a számla alapbizonylatát képező, - a megrendelő 4. pont szerinti képviselője által - igazolt menetlevél és elfogadott egyezségek alapján állítja ki.
7. A vállalkozási szerződésben meghatározott műszaki tartalomból, egységárártól a felek csak kölcsönös (írásban rögzített) megegyezéssel térhetnek el.
A megállapodást írásban rögzíteni kell és a számla mellékleteként csatolni szükséges
8. A jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK rendelkezései az irányadók.
A felek a szerződésben foglaltakat elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szécsisziget, 2017. november 27.....

.....
Nagy István polgármester
Szécsisziget Községi Önkormányzat
megrendelő képviselőjében

.....
Lukács Ferenc
vállalkozó

LUKÁCS FERENC
Egyéni vállalkozó • ES-058375
8960 Lenti, Gyöngyvirág u. 6.
Adószám: 75217112-2-40
Számlaszám: 75000332-10072329

Előterjesztés

Készült: Szécsiszigeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 7-i ülésére.

Előterjesztő: Nagy István polgármester.

Készítette: Gerencsér Róbert ügyintéző

Tisztelt Képviselők!

Gyurica Csaba 8879 Szécsisziget, Deák Ferenc utca 5. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be a Szécsiszigeti Községi Önkormányzat tulajdonát képező, a Szigeti-hegy zártkerti részen lévő

- **Szécsisziget 1496/1.** helyrajzi számú 941 m² területű 1,08 ak értékű rét művelési ágúként nyilvántartott zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni részének,
- **Szécsisziget 1583/2.** helyrajzi számú 1630 m² területű 0,16 ak értékű erdő és út művelési ágú ágúként nyilvántartott zártkerti ingatlan 1/1 tulajdoni részének megvásárlására.

A Szécsisziget 1496/1. hrsz-ú ingatlan a Szigeti-hegy keleti oldalán lévő völgykatlanban helyezkedik el, az egykori szőlőterületek alatt. Közvetlen közterületi és közúti csatlakozással nem rendelkezik, csak a szomszédos ingatlanok területén keresztül közelíthető meg.

Felszíne lejtős, élőfaanyaggal, lombozattal borított.

Az ingatlan telekhatára a természetben pontosan nem állapítható meg, ezért annak kijelölése szükséges ahhoz, hogy a rajta lévő élőfaanyagról erdészeti szakvélemény készülhessen az eladási árajánlat megtételéhez.

A Szécsisziget 1496/1. hrsz-ú ingatlan funkciójuknál fogva nem szolgálja az önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, valamint a közhatalom gyakorlását.

Az értékesítésre vonatkozó döntés meghozatalánál a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben rögzített vagyongazdálkodási alapelveket vegyék figyelembe:

„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

A Szécsisziget 1583/2. hrsz-ú megvásárolni kívánt ingatlan elhanyagolt állapotú, rajta vegyes fajtájú faállomány van.

A 2009. évben már vételi kérelmet nyújtottak be az ingatlanra, az akkor készült erdészeti szakvélemény szerint 16,55 nettó m³ tűzifa minőségű élőfatömeg és 0,38 nettó m³ forgácsfa minőségű fatömeg volt az ingatlanon, az élőfatömeg nettó értékét akkor összesen 142.575.- forintban állapították meg.

Az értékbecslés már nem érvényes, mivel az élőfa fatömeg azóta növekedett, illetve egyes fák viharkár és száradás miatt elpusztulhattak, emiatt a lábon álló faanyag becsült értéke meghatározásához új erdészeti szakvélemény beszerzése szükséges.

A megvásárolni kívánt Szécsisziget 1583/2. hrsz-ú ingatlan közművesítve nincs, északi oldalán a Szécsisziget 1471/1. hrsz-ú zártkerti út halad, azonban annak nyomvonala egy járhatatlan mélyedésben van.

Emiatt a Szigeti hegy északi irányból történő megközelítésére a megvásárolni kívánt Szécsisziget 1583/2. hrsz-ú ingatlan területén keletkezett szolgálmi utat használják, amely már az ingatlan-nyilvántartási térképen és a tulajdoni lapon is feltüntetésre került.

A közlekedésre igénybe vett ingatlanrész önkormányzati tulajdonban maradásához az ingatlan értékesítése előtt telekalakítással a Szécsisziget 1471/1. hrsz-ú zártkerti út területéhez kellene csatolni a Szécsisziget 1583/2. hrsz-ú ingatlan területéből a közlekedésre használt szolgálmi út területét.

A telekalakítási eljárás költsége azonban az ingatlan értékéből elérhető bevételhez képest jelentős, az a területén történő közlekedés miatt lakossági, társadalmi szükségletek elégit ki, emiatt célszerű lenne, ha az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát nem idegenítené el, hanem a lábon álló - nagyobb részt akácfa fajtájú – élőfaanyagról erdészeti szakvéleményt készíttetne és a faanyag becsült értékének ismeretében hoznának döntést annak esetleges értékesítéséről.

Határozat javaslat:

A Szécsiszigeti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **amennyiben értékesíteni kívánja a Szécsisziget 1496/1. helyrajzi számú 941 m² területű 1,08 ak értékű rét művelési ágúként nyilvántartott zártkerti ingatlanát, hatalmazza fel a polgármestert, hogy az ingatlan eladási árának meghatározásához erdészeti szakvéleményt készíttessen az ingatlanon lévő lábon álló élőfaanyag becsült értékéről, majd ennek ismeretében valamint a helyben szokásos zártkerti földterületár figyelembe vételével tegyenek eladási ajánlatot a vevő részére.**

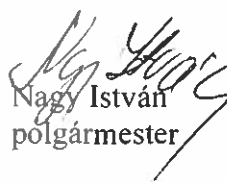
A Szécsisziget 1583/2. helyrajzi számú 1630 m² területű 0,16 ak értékű erdő és út művelési ágú ágúként nyilvántartott zártkerti ingatlan területén lévő szolgálmi út biztosítja a Szigeti-hegy északi irányból történő megközelítést, - ezzel lakossági társadalmi szükséglet kielégítve - mivel annak északi telekszomszédjában lévő Szécsisziget 1471/1. hrsz-ú zártkerti közút ezen szakasza a mélyen lévő nyomvonala miatt közlekedésre nem alkalmas.

A megvásárolni kívánt ingatlan közlekedésre igénybe vett részének önkormányzati tulajdonban maradásához telekalakítási eljárást kellene lefolytani, amelynek az önkormányzatot terhelő költsége az ingatlan értékéhez viszonyítva jelentős, ezért az ingatlan értékesítése nem mutatkozik gazdaságosnak.

Az ingatlanon lévő élőfaanyag hasznosíthatósága érdekében hatalmazzák fel a polgármestert, hogy a lábon álló élőfaanyag becsült érték megállapításához erdészeti szakvéleményt készíttessen, majd a becsült faanyag érték ismeretében hozzanak döntést a lábon álló élőfaanyag értékesítése ügyében.

Szécsisziget, 2017. november 30.




Nagy István
polgármester

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

ÉRKEZET

2017.10.09
be

Kötötték egyfelől
Csonka József sz. Csonka József
szül.: 1962. an: Horváth Ilona
8957 Csömödér, Fő u. 111.
mint eladó, ----- másfelől
GYURICA CSABA sz. Gyurica Csaba
született: Nova, 1977. 02.17.- 6650
anyja neve: Németh Katalin
adóazonosító jele: 8402241204
őstermelő igazolvány száma: 1991119
MVH regisztrációs száma: 1005084920
adószáma: 74270673-1-40
földműves nyilvántartási száma: 510319/2014.10.27
8879 Szécsisziget, Deák F. u. 5.sz.a. lakos az alábbi
mint vevő, az alábbi feltételek mellett:

2017 OKT 09 2520/2017

Lovászi Községi Önkormányzati Hivatal
8878 Lovászi, Kútfej u. 112.

2017 OKT 09	Mell:
Összeírás:	Száma:
	Összeírás:

gyurica

1./ Az eladó eladja a vevőnek a Szécsisziget 1313.hrsz.a. felvett, zártkerti, - erdő - művelési ágú, 417 m2 területű ingatlanból való 1/2 résznyi illetőségét 20.000.-Ft vételárért, továbbá a Szécsisziget 1316.hrsz.a. felvett, zártkerti, - erdő - művelési ágú, 5096 m2 területű ingatlanból való 9/72 résznyi illetőségét 60.000.-Ft vételárért teljes egészében, úgy amint áll, a vevő által megtekintett állapotban.

A vevő ezen ingatlanilletőségeket 1/1 - 1/1 hányadban megveszi.

2./ Vevő elővásárlási jogra vonatkozó nyilatkozata:

--- vevő nyilatkozik arról, hogy elővásárlási joggal rendelkezik a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény (Földforgalmi törvény) 18. §. (1) bekezdés d) pont alapján, mely szerint: elővásárlási jog illeti meg, mint „az olyan földművest, aki helyben lakónak minősül;”

3./ Értesítési kötelezettség:

Felek tudomással bírnak arról, hogy a 2013. évi CXXII. Törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvény (Földforgalmi törvény) értelmében az eladó a szerződés keltétől számított 8 napon belül az adásvételi szerződést 4 példányban benyújtja az illetékes Polgármesteri Hivatalhoz közzétételre.

Szükséges a társtulajdonosok értesítése az adásvételi szerződés ajánlott-tértivevényes levéllel való megküldésével a szerződés keltétől számított 8 napon belül.

4./ Vevő nyilatkozatai:

Kijelentem, hogy földszerzési képességgel rendelkező Földforgalmi törvény szerint nyilvántartott földműves vagyok.

Vállalom, hogy a föld használatát másnak nem engedem át, azt - a Földforgalmi tv. 13. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott esetek kivételével - magam használom és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek. Vállalom azt is, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig - Földforgalmi t. 13. § (3) bekezdésében meghatározott esetek kivételével - más célra nem hasznosítom.

A vevő a Földforgalmi tv. 14. § (1) bekezdése alapján nyilatkozik arról, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása (a továbbiakban együtt. Földhasználati díjtartozás).

Vevő a Földforgalmi tv. 14. § (2) bekezdése alapján nyilatkozik arról, hogy a szerzést megelőző 5 éven belül nem állapították meg, hogy a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött volna.

Vevő nyilatkozik, hogy szerzése a Földforgalmi törvényben foglalt tulajdonszerzési korlátozásba nem ütközik, a tulajdonában álló föld területnagysága a jelen szerződés tárgyát képező föld területnagyságával együtt nem haladja meg a 300 hektárt. (Földforgalmi törvény 16.§ (1) és (2) bekezdése.)

Vevő kijelenti, hogy nem rendelkezik részarány tulajdonnal.

5./ A vételár mindösszesen 80.000-Ft, amely teljes egészében kiegyenlítésre került eladó kezéhez, aki annak felvételét ezen szerződés aláírásával elismeri.

A szerződő felek tudomásul veszik, hogy amennyiben a Földforgalmi tv-ben foglaltak szerint a jelen szerződésre a vevő megelőző elővásárlási joggal rendelkező személy tesz elfogadó jognyilatkozatot, a mezőgazdasági igazgatási szerv határozata alapján a jelen szerződés szerinti Vevő helyébe ez az elővásárlásra jogosult személy lép, és a vételárat jelen szerződés szerinti vevőnek, Gyurica Csabának egyenlíti ki annak okából, hogy eladó már felvette. Eladó ezt tudomásul veszi és egyetért vele!

Előterjesztés

Készült: Szécsiszigeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére.

Előterjesztő: Nagy István polgármester.

Készítette: Gerencsér Róbert ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Sántáné dr. Kalamár Mária ügyvéd a szécsiszigeti 1316. hrsz-ú erdő művelési ágú 5090 m² területű zártkerti ingatlan 9/72-ed tulajdoni részének, valamint a Szécsisziget 1313. hrsz-ú erdő művelési ágú 417 m² területű zártkerti ingatlan 1/2-ed tulajdoni részének tulajdonjog átruházására megkötött adásvételi szerződés megküldésével megkereste Szécsisziget Község Önkormányzatát, mint a szécsiszigeti 1316. hrsz-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanban 12/72-ed tulajdoni résszel rendelkező tulajdonostársat.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 5:81. § (1) bekezdése alapján Szécsisziget Község Önkormányzata a szécsiszigeti 1316. hrsz-ú ingatlan 9/72-ed tulajdoni részére - amelynek vételára 60.000 Forint - elővásárlási joggal rendelkezik. A Ptk. 5:81. § (4) bekezdése alapján a külön jogszabályban biztosított elővásárlási jog megelőzi a tulajdonostársat e törvény alapján megillető elővásárlási jogot.

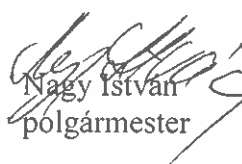
A termőföld ingatlan nem szolgálja az önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, valamint a közhatalom gyakorlását, abban a további önkormányzati tulajdonszerzés emiatt nem indokolt.

Határozati javaslat:

Szécsiszigeti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szécsiszigeti 1316. hrsz-ú erdő művelési ágú 5090 m² területű zártkerti ingatlan 9/72-ed tulajdoni részének, valamint a Szécsisziget 1313. hrsz-ú erdő művelési ágú 417 m² területű zártkerti ingatlan 1/2-ed tulajdoni részének tulajdonjog átruházására megkötött - Sántáné dr. Kalamár Mária ügyvéd által megküldött - adásvételi szerződésre a Ptk. 5:81. § (1) bekezdése alapján – az ingatlan 12/72-ed tulajdoni része alapján fennálló elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni. A termőföld ingatlan nem szolgálja az önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, valamint a közhatalom gyakorlását, abban a további önkormányzati tulajdonszerzés emiatt nem indokolt.

Szécsisziget, 2017. december 1.




Nagy István
polgármester